

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત
એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૧૫૬
તારીખ. ૦૮-૦૯-૨૦૧૭

ઉપરોક્ત રીપોર્ટની વિગત વંચાણમાં લેતા શાક મારકેટમાં આવેલ ઓટલા વિભાગ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઓટલા નંબર. ૪૭ વાળી હાલમાં (૧) સુશીલાબેન શંકરલાલય યુનારા - રહેવાસી. અકબરપુર, મુ. ખંભાત તા. ખંભાત જી. આણંદના નામે ચાલે છે. સદર ઓટલા નંબર. ૪૭ તેઓ (૧) અક્ષયભાઈ ઠાકોરભાઈ યુનારા ઠે. અકબરપુર, મોટી યુનારવાડ, મુ. ખંભાત તા. ખંભાત જી. આણંદના નામે ટ્રાન્સફર કરવા એકઝીક્યુટીવ કમીટી નંબર. ૩૩૦ તારીખ. ૨૦-૧૨-૨૦૧૩ જેનો જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નંબર. ૫૩ તારીખ ૩૦-૦૧-૨૦૧૪ની પોલીસી મુજબ ઓટલામાં નામ ટ્રાન્સફર કરવાની ફી રૂ. ૨૫,૦૦૦/- તથા માસીક લાયસંસ ફીમાં ૨૫ (પચ્ચીસ)ટકા પ્રમાણે થતો વધારો ભરવાની શરતે ઓટલા (૧) અક્ષયભાઈ ઠાકોરભાઈ યુનારા ઠે. અકબરપુર, મોટી યુનારવાડ, મુ. ખંભાત - તા. ખંભાત જી. આણંદ ના નામે નીચેની શરતોને આધીન ટ્રાન્સફર કરવા મંજૂર.

શ ર તો

- (૧) સદર ઓટલાની માસીક લાયસન્સ ફી થી આપેલ છે.
- (૨) સદર ઓટલાનો લાયસન્સનો મહીનો દર અંગ્રેજી મહીનાની પહેલી(૧)તારીખે શરૂ થઈ તે જ મહીનાની આખર તારીખે પુરો થયેલો ગણાવાનો છે.
- (૩) સદર ઓટલાનું માસિક લાયસન્સ ફી રૂપીયા. ૧૫૦/- અંકે રૂપીયા એકસો પચાસ પુરા પ્રમાણે નક્કી કરવામાં આવ્યું છે.
- (૪) માસીક લાયસન્સ ફી નિયમસર ચઢે ચઢ્યું આપવાનું રહેશે અને તે મુજબના ના આપે તો મ્યુનીસીપાલિટી કબજો લઈ શકે છે.
- (૫) ઓટલો ભાડે રાખનાર ઈસમ ઓટલો પેટા ભાડવાતને આપી શકશે નહીં અગર તો ભાડવાતને હક્ક, ગીરો, દાન, વીલ, બક્ષીસ, અગર બીજી કોઈપણ રીતે બીજાને આપી શકશે નહીં તેમ છતાં પણ આ શરતોનો ઉલ્લંઘન કરી મ્યુની.ની લેખીત પરવાનગી સિવાય ઓટલો બીજાને આપવામાં આવશે અગર પોતાની સાથે બીજાને પેટા ભાગીદાર તરીકે મ્યુની.ની લેખીત સંમતી સિવાય રાખવામાં આવશે તો મ્યુની. તે ઓટલો ખાલી કરાવશે અથવા મ્યુની. જે કાંઈ નિર્ણય લેશે તે નિર્ણય ભાડવાતને તથા લાગતા વળગતાને બંધનકર્તા રહેશે.
- (૬) સદર ઓટલો રાખનારે અંગ્રેજી મહીનાની (૧)પહેલી તારીખથી (૧૮) અઢારમી તારીખ સુધીમાં એડવાન્સ લાયસન્સ ફી નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાની રહેશે. મુદતમાં લાયસન્સ ફી નહીં ભરે તો લાયસન્સ ફી માં દશ(૧૦)ટકા પેનલ્ટી આપવાની રહેશે. પરંતુ જ્યાં પેનલ્ટીની શરત કરારમાં હશે તો ત્યાં મુજબની શરતનો અમલ ચાલુ રહેશે. જ્યાં શરત ના હોય ત્યાં દશ(૧૦)ટકા પેનલ્ટી આપવાની રહેશે. તેમજ

કોઈપણ ત્રણ (૩) માસની લાયસન્સ ફી બાકી રહેશે તો નગરપાલિકા લાયસન્સનો કરાર રદ કરી શકશે અને નગરપાલિકા અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર કબજો મેળવવા / લેવા હકકદાર રહેશે

- (૭) સદર ઓટલાની લાયસન્સનો કરાર અંગ્રેજી નવ(૦૯)વર્ષની મુદત માટે રહેશે અને ૦૯(નવ)વર્ષ પુર્ણ થયા પહેલા જે તે ઓટલો રાખનારે લાયસન્સ રીન્યુ કરવા અંગેની જવાબદારી રહેશે. છતાં પણ તેમુજબ નહી વર્તનાર સામે આ શરતનો ભંગ થયેથી ઓટલા નો કબજો પરત લેવા નગરપાલિકા હકકદાર રહેશે.
- (૮) સદર ઓટલો હરાજીથી આપેલ ઓટલો નવ(૦૯)વર્ષ બાદ પુનઃરીન્યુ કરવા માટેની લાયસન્સ ફી નો રૂપ (પચીસ) ટકાનો વધારો કરેલ છે. તે લાયસન્સી અંગ્રેજી દર બે (૦૨)વર્ષ બાદ માસીક લાયસન્સ ફી માં દશ (૧૦) ટકાનો વધારો કરવામાં આવશે.
- (૯) સદર ઓટલાની ઉપરનો કારપેટ એરીયા નગરપાલિકા માલીકીનો રહેશે અને ઓટલાની ઉપરનો કારપેટ એરીયા નગરપાલિકાની માલીકી અને કબજાનો રહેશે.
- (૧૦) લાયસન્સદાર ભવિષ્યમાં ઓટલો ટ્રાન્સફર કરવા ઈચ્છે તો તેની નામ ટ્રાન્સફર ફી રૂપીયા.૨૫,૦૦૦/-તથા જે ઓટલાની માસીક લાયસન્સ ફી હોય તેને પચાસ ગુણતાં રૂ.૨૫,૦૦૦/- કરતાં વધારે થતી હોય તે ઓટલાની ટ્રાન્સફર ફી રૂ. ૫૦,૦૦૦/- તથા જે તે વર્તમાન સમયે જે લાયસન્સ ફી હશે તેમાં રૂપ (પચીસ) ટકાનો વધારો થશે તથા વારસાઈથી ઓટલામાં નામ ટ્રાન્સફર ફી ના રૂપીયા.૫૦૦૦/-પાંચ હજાર પુરા તથા ઓટલામાંથી ભાગીદાર નામ કમી કરવાના રૂપીયા.૫૦૦૦/- આપવાના રહેશે જે કોઈ પોલીસી નગરપાલિકા વખતો વખત નક્કી કરે તે ભરી અન્યને નામે ટ્રાન્સફર કરી શકશે અને તે મુજબનો જરૂરી કરાર ટ્રાન્સફર કરાવનાર ઈસમે - ભોગવવાનો રહેશે.
- (૧૧) લાયસન્સ ફી થી આપેલ ઓટલામાં નગરપાલિકાની પ્રોપર્ટી અથવા જાહેર હિતને કોઈ પણ જાતનું નુકશાન થાય તેવો કોઈપણ પ્રકારનો ધંધો કે વ્યવસાય કરવા - દેવામાં આવશે નહીં અને કરી શકશે પણ નહીં.
- (૧૨) હાલમાં હોય તે તેમજ ભવિષ્યમાં નવા પડે અગર ફેરફારથી વધે તેવા તમામ પ્રકારના મ્યુની.ના તથા કેન્દ્ર / રાજ્ય સરકારથી તરફથી જાહેર કરવામાં આવે તે તમામ વેરાઓ ભરવાની જવાબદારી લાયસન્સ ફી થી રાખનાર ઈસમની રહેશે.
- (૧૩) ઓટલાની અંદર સમાજ વિરુદ્ધ કાંઈપણ પ્રવૃત્તિ કરવા દેવામાં આવશે નહીં. સદરહુ પ્રવૃત્તિ સમાજ વિરુદ્ધ છે કે નહીં તે અંગે મ્યુની. નો નિર્ણય છેવટનો ગણાશે.
- (૧૪) ઓટલો લાયસન્સ ફી થી રાખનારે અવિભાજ્ય શરતોથી ઓટલો લાયસન્સ ફી થી લેવાની છે અને ધારણ કરવાની છે.
- (૧૫) સદર લાયસન્સ ફી થી આપેલ ઓટલામાં નુકશાન થાય તેવું કૃત્ય લાયસન્સદાર કરી શકશે નહીં તેમ છતાં પણ નુકશાન કરેલું માલુમ પડશે તો નુકશાનીના નાણાં અંગે

લાયસંસદાર જવાબદાર રહેશે. તે અંગેના નુકશાનીની તમામ રકમ નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાના રહેશે.

- (૧૬) લાયસંસનો કરાર કરાવવાનો તમામ ખર્ચ જેવો કે સ્ટેમ્પ ખર્ચ, લખામણી ફી વિગેરે લાયસંસદારે ભોગવવાનો રહેશે. તે અંગે નગરપાલિકાએ કોઈપણ જાતનો ખર્ચ કરવાનો રહેશે નહીં.
- (૧૭) ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિમય ૧૯૬૩ નીચે જે રીતે ટેક્સ વસુલાત કરી શકાય છે તે રીતે લાયસંસ ફી ની રકમ પણ ટેક્સ છે તેમ ગણી નગરપાલિકા વસુલ કરી શકશે અને તે બાબતમાં લાયસંસ ફી થી રાખનારની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં.
- (૧૮) આ ઓટલામાં હોટેલ, વીશી ભઠ્ઠીઓનો વેપાર તથા સગડી વિગેરે વાપરી તેઓ કોઈ ધંધો મ્યુનીસીપાલીટીની સંમતી સિવાય લાયસંસફી થી રાખનાર કરી શકશે નહીં.
- (૧૯) નગરપાલિકાની લેખીત પરવાનગી સિવાય ઓટલામાં રીપેરીંગ કામ, રંગકામ, સુધારો વધારો કરી શકાશે નહીં અને તે અંગેનો જે કોઈ ખર્ચ આવે તે તમામ ખર્ચ લાયસંસદારે પોતાને ભોગવવાનો રહેશે. અને આ અંગે નગરપાલિકાની લેખીત મંજૂરી લીધા બાદ જ કામ કરવાનું રહેશે.
- (૨૦) ઓટલો લાયસંસ ફી થી રાખનાર ભાગીદારી પેઢી હશે તેવા પ્રસંગે ભાગીદારો પૈકી કોઈ ભાગીદાર ધંધો છોડી દે અથવા ભાગીદાર જાય ત્યારે બાકી રહેતા ભાગીદારો પાસે આ ઓટલો બાકી મુદત માટે રહેવા દેવામાં આવશે. પરંતુ આવા પ્રસંગે તેઓ એ નવેસરથી નીયમ મુજબનો કરાર તેમના ખર્ચે કરી આપવાનો રહેશે અને તે કરાર ન કરે ત્યાં સુધીની જવાબદારી તમામ ભાગીદારો અથવા તો પૈકીના કોઈ ઈસમની રહેશે.
- (૨૧) ઓટલો લાયસંસફી થી રાખનાર શખ્સ અગર તેનો ભાગીદાર અથવા તેમનો નોકર મ્યુની. એ ઠરાવેલ શરતો પૈકી કોઈપણ શરતોનું ભંગ કરે તો મ્યુની. ઓટલાનો કબજો કોઈપણ જાતની નોટીસ આપ્યા સિવાય પરત લેવાનો અધિકાર છે.
- (૨૨) નગરપાલિકાના એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૮૬ તારીખ. ૧૭-૦૫-૨૦૦૦ ના રોજ કરેલ શરતોમાં આ શરતમાં ન આવતી તમામ શરતો લાગુ પડશે તે મુજબ બીજી તરફવાળાએ અમલ કરવાનો રહેશે.
- (૨૩) નગરપાલિકાના એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૩૪૧ તારીખ. ૧૯-૦૧-૨૦૧૬ ના રોજ કરેલ શરતોમાં આ શરતોમાં ન આવતી તમામ શરતો અને વિગતો લાગુ પડશે.
- (૨૪) સદર ઓટલાના લાયસંસનો કરાર અંગ્રેજી નવ (૦૯) વર્ષની મુદત માટે રહેશે.
- (૨૫) સદર ઓટલામાં બીજી તરફવાળાથી સળગી ઉઠે તેવા જવાળાગ્રાહી પદાર્થો વિ.ભરી શકાશે નહીં તેમજ ધંધો કરી શકાશે નહીં તેમ કરો પણ ઓટલાને કોઈપણ નુકશાન કરવામાં આવશે તો તેની નુકશાનીના નાણાં એક તરફવાળાને ભરપાઈ કરવા માટે

બીજી તરફવાળા જવાબદાર રહેશે.

- (૨૬) સદરુહ મીલકતનો કબજો મ્યુની. ને કોઈપણ સંજોગોમાં કરારની મુદત દરમ્યાન લેવાનું વ્યાજબી જણાય તો મીલકતનો કબજો ગુજરાત મ્યુની. એક ધારાની રૂઈએ લેવા મ્યુની. ને હકક છે.
- (૨૭) કરારની મુદત પુરી થયા બાદ મીલકતનો કબજો અમો બીજી તરફવાળા એક તરફ વાળાને હવાલે કરીશું અને એક તરફવાળાને લેખીત સંમતી સિવાય કબજો રાખીશું નહી અને તેવા પ્રસંગે ભાડા ચીટ્ટીનો નવો કરાર અમો બીજી તરફવાળા કરી આપવા જવાબદાર છીએ.
- (૨૮) આ સિવાય કોઈપણ વધારાની શરત ઉમેરવાની થાય તો નગરપાલિકા તેવી શરતો ઉમેરી શકશે. તે મુજબ વર્તવાની લાયસન્સીની જવાબદારી રહેશે.
- (૨૯) ઉપરની શરતો પૈકીની કોઈપણ શરતનું અમો બીજી તરફવાળા ભંગ કરીએ તો તેવે પ્રસંગે એક તરફ વાળા અમો બીજી તરફવાળાએ લાયસન્સ ફી થી રાખેલી મીલકતનો કબજો કાયદા મુજબ મ્યુનીસીપાલિટી ના ધારાધોરણ મુજબ કબજો લેવા એક તરફ-વાળાને અધિકાર છે અને તે અંગે થતાં તમામ ખર્ચ અમો બીજી તરફવાળા એક તરફ વાળાને વસુલ આપવા જવાબદાર છીએ પરંતુ તે પ્રસંગે મ્યુનીસીપાલિટી એ તેની લેણી રકમ કાપી બાકી રહેતી ડીપોઝીટની રકમ પરત કરવાની રહેશે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય

ચેરમેન

એકઝીક્યુટીવ કમીટી

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ

સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ

સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી

સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રકુમાર રાણા

સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી

સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા

સહી. શિલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ

સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત
એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૧૫૭
તારીખ. ૦૮-૦૯-૨૦૧૭

ઉપરોક્ત રીપોર્ટની વિગત વંચાણમાં લેતા શાક મારકેટમાં આવેલ ઓટલા વિભાગ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઓટલા નંબર. ૪૮ વાળી હાલમાં (૧) મધુબેન દલસુખભાઈ યુનારા - રહેવાસી. અકબરપુર, મુ. ખંભાત તા. ખંભાત જી. આણંદના નામે ચાલે છે. સદર ઓટલા નંબર. ૪૮ તેઓ (૧) અક્ષયભાઈ ઠાકોરભાઈ યુનારા ઠે. અકબરપુર, મોટી યુનારવાડ, મુ. ખંભાત તા. ખંભાત જી. આણંદના નામે ટ્રાન્સફર કરવા એકઝીક્યુટીવ કમીટી નંબર. ૩૩૦ તારીખ. ૨૦-૧૨-૨૦૧૩ જેનો જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નંબર. ૫૩ તારીખ ૩૦-૦૧-૨૦૧૪ની પોલીસી મુજબ ઓટલામાં નામ ટ્રાન્સફર કરવાની ફી રૂા. ૨૫,૦૦૦/- તથા માસીક લાયસંસ ફીમાં ૨૫ (પચ્ચીસ)ટકા પ્રમાણે થતો વધારો ભરવાની શરતે ઓટલા (૧) અક્ષયભાઈ ઠાકોરભાઈ યુનારા ઠે. અકબરપુર, મોટી યુનારવાડ, મુ. ખંભાત - તા. ખંભાત જી. આણંદ ના નામે નીચેની શરતોને આધીન ટ્રાન્સફર કરવા મંજૂર.

શ ર તો

- (૧) સદર ઓટલાની માસીક લાયસન્સ ફી થી આપેલ છે.
- (૨) સદર ઓટલાનો લાયસન્સનો મહીનો દર અંગ્રેજી મહીનાની પહેલી(૧)તારીખે શરૂ થઈ તે જ મહીનાની આખર તારીખે પુરો થયેલો ગણાવાનો છે.
- (૩) સદર ઓટલાનું માસિક લાયસંસ ફી રૂપીયા. ૧૫૦/- અંકે રૂપીયા એકસો પચાસ પુરા પ્રમાણે નક્કી કરવામાં આવ્યું છે.
- (૪) માસીક લાયસંસ ફી નિયમસર ચઢે ચઢ્યું આપવાનું રહેશે અને તે મુજબના ના આપે તો મ્યુનીસીપાલીટી કબજો લઈ શકે છે.
- (૫) ઓટલો ભાડે રાખનાર ઈસમ ઓટલો પેટા ભાડવાતને આપી શકશે નહી અગર તો ભાડવાતને હકક, ગીરો, દાન, વીલ, બક્ષીસ, અગર બીજી કોઈપણ રીતે બીજાને આપી શકશે નહી તેમ છતાં પણ આ શરતોનો ઉલ્લંઘન કરી મ્યુની.ની લેખીત પરવાનગી સિવાય ઓટલો બીજાને આપવામાં આવશે અગર પોતાની સાથે બીજાને પેટા ભાગીદાર તરીકે મ્યુની.ની લેખીત સંમતી સિવાય રાખવામાં આવશે તો મ્યુની. તે ઓટલો ખાલી કરાવશે અથવા મ્યુની. જે કાંઈ નિર્ણય લેશે તે નિર્ણય ભાડવાતને તથા લાગતા વળગતાને બંધનકર્તા રહેશે.
- (૬) સદર ઓટલો રાખનારે અંગ્રેજી મહીનાની (૧)પહેલી તારીખથી (૧૮) અઠારમી તારીખ સુધીમાં એડવાન્સ લાયસન્સ ફી નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાની રહેશે. મુદતમાં લાયસંસ ફી નહી ભરે તો લાયસન્સ ફી માં દશ(૧૦)ટકા પેનલ્ટી આપવાની રહેશે. પરંતુ જ્યાં પેનલ્ટીની શરત કરારમાં હશે તો ત્યાં મુજબની શરતનો અમલ ચાલુ રહેશે. જ્યાં શરત ના હોય ત્યાં દશ(૧૦)ટકા પેનલ્ટી આપવાની રહેશે. તેમજ

કોઈપણ ત્રણ (૩) માસની લાયસન્સ ફી બાકી રહેશે તો નગરપાલિકા લાયસન્સનો કરાર રદ કરી શકશે અને નગરપાલિકા અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર કબજો મેળવવા / લેવા હકકદાર રહેશે

- (૭) સદર ઓટલાની લાયસન્સનો કરાર અંગ્રેજી નવ(૦૯)વર્ષની મુદત માટે રહેશે અને ૦૯(નવ)વર્ષ પુર્ણ થયા પહેલા જે તે ઓટલો રાખનારે લાયસન્સ રીન્યુ કરવા અંગેની જવાબદારી રહેશે. છતાં પણ તેમુજબ નહી વર્તનાર સામે આ શરતનો ભંગ થયેથી ઓટલા નો કબજો પરત લેવા નગરપાલિકા હકકદાર રહેશે.
- (૮) સદર ઓટલો હરાજીથી આપેલ ઓટલો નવ(૦૯)વર્ષ બાદ પુનઃરીન્યુ કરવા માટેની લાયસન્સ ફી નો રૂપ (પચીસ) ટકાનો વધારો કરેલ છે. તે લાયસન્સી અંગ્રેજી દર બે (૦૨)વર્ષ બાદ માસીક લાયસન્સ ફી માં દશ (૧૦) ટકાનો વધારો કરવામાં આવશે.
- (૯) સદર ઓટલાની ઉપરનો કારપેટ એરીયા નગરપાલિકા માલીકીનો રહેશે અને ઓટલાની ઉપરનો કારપેટ એરીયા નગરપાલિકાની માલીકી અને કબજાનો રહેશે.
- (૧૦) લાયસન્સદાર ભવિષ્યમાં ઓટલો ટ્રાન્સફર કરવા ઈચ્છે તો તેની નામ ટ્રાન્સફર ફી રૂપીયા.૨૫,૦૦૦/- તથા જે ઓટલાની માસીક લાયસન્સ ફી હોય તેને પચાસ ગુણતાં રૂ.૨૫,૦૦૦/- કરતાં વધારે થતી હોય તે ઓટલાની ટ્રાન્સફર ફી રૂ. ૫૦,૦૦૦/- તથા જે તે વર્તમાન સમયે જે લાયસન્સ ફી હશે તેમાં રૂપ (પચીસ) ટકાનો વધારો થશે તથા વારસાઈથી ઓટલામાં નામ ટ્રાન્સફર ફી ના રૂપીયા.૫૦૦૦/- પાંચ હજાર પુરા તથા ઓટલામાંથી ભાગીદાર નામ કમી કરવાના રૂપીયા.૫૦૦૦/- આપવાના રહેશે જે કોઈ પોલીસી નગરપાલિકા વખતો વખત નક્કી કરે તે ભરી અન્યને નામે ટ્રાન્સફર કરી શકશે અને તે મુજબનો જરૂરી કરાર ટ્રાન્સફર કરાવનાર ઈસમે - ભોગવવાનો રહેશે.
- (૧૧) લાયસન્સ ફી થી આપેલ ઓટલામાં નગરપાલિકાની પ્રોપર્ટી અથવા જાહેર હીતને કોઈ પણ જાતનું નુકશાન થાય તેવો કોઈપણ પ્રકારનો ધંધો કે વ્યવસાય કરવા - દેવામાં આવશે નહી અને કરી શકશે પણ નહીં.
- (૧૨) હાલમાં હોય તે તેમજ ભવિષ્યમાં નવા પડે અગર ફેરફારથી વધે તેવા તમામ પ્રકારના મ્યુની.ના તથા કેન્દ્ર / રાજ્ય સરકારથી તરફથી જાહેર કરવામાં આવે તે તમામ વેરાઓ ભરવાની જવાબદારી લાયસન્સ ફી થી રાખનાર ઈસમની રહેશે.
- (૧૩) ઓટલાની અંદર સમાજ વિરુદ્ધ કાંઈપણ પ્રવૃત્તિ કરવા દેવામાં આવશે નહીં. સદરહુ પ્રવૃત્તિ સમાજ વિરુદ્ધ છે કે નહી તે અંગે મ્યુની. નો નિર્ણય છેવટનો ગણાશે.
- (૧૪) ઓટલો લાયસન્સ ફી થી રાખનારે અવિભાજ્ય શરતોથી ઓટલો લાયસન્સ ફી થી લેવાની છે અને ધારણ કરવાની છે.
- (૧૫) સદર લાયસન્સ ફી થી આપેલ ઓટલામાં નુકશાન થાય તેવું કૃત્ય લાયસન્સદાર કરી શકશે નહીં તેમ છતાં પણ નુકશાન કરેલું માલુમ પડશે તો નુકશાનીના નાણાં અંગે

લાયસંસદાર જવાબદાર રહેશે. તે અંગેના નુકશાનીની તમામ રકમ નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાના રહેશે.

- (૧૬) લાયસંસનો કરાર કરાવવાનો તમામ ખર્ચ જેવો કે સ્ટેમ્પ ખર્ચ, લખામણી ફી વિગેરે લાયસંસદારે ભોગવવાનો રહેશે. તે અંગે નગરપાલિકાએ કોઈપણ જાતનો ખર્ચ કરવાનો રહેશે નહીં.
- (૧૭) ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિમય ૧૯૬૩ નીચે જે રીતે ટેક્સ વસુલાત કરી શકાય છે તે રીતે લાયસંસ ફી ની રકમ પણ ટેક્સ છે તેમ ગણી નગરપાલિકા વસુલ કરી શકશે અને તે બાબતમાં લાયસંસ ફી થી રાખનારની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં.
- (૧૮) આ ઓટલામાં હોટેલ, વીશી ભઠ્ઠીઓનો વેપાર તથા સગડી વિગેરે વાપરી તેઓ કોઈ ધંધો મ્યુનીસીપાલીટીની સંમતી સિવાય લાયસંસફી થી રાખનાર કરી શકશે નહીં.
- (૧૯) નગરપાલિકાની લેખીત પરવાનગી સિવાય ઓટલામાં રીપેરીંગ કામ, રંગકામ, સુધારો વધારો કરી શકાશે નહીં અને તે અંગેનો જે કોઈ ખર્ચ આવે તે તમામ ખર્ચ લાયસંસદારે પોતાને ભોગવવાનો રહેશે. અને આ અંગે નગરપાલિકાની લેખીત મંજૂરી લીધા બાદ જ કામ કરવાનું રહેશે.
- (૨૦) ઓટલો લાયસંસ ફી થી રાખનાર ભાગીદારી પેઢી હશે તેવા પ્રસંગે ભાગીદારો પૈકી કોઈ ભાગીદાર ધંધો છોડી દે અથવા ભાગીદાર જાય ત્યારે બાકી રહેતા ભાગીદારો પાસે આ ઓટલો બાકી મુદત માટે રહેવા દેવામાં આવશે. પરંતુ આવા પ્રસંગે તેઓ એ નવેસરથી નીયમ મુજબનો કરાર તેમના ખર્ચે કરી આપવાનો રહેશે અને તે કરાર ન કરે ત્યાં સુધીની જવાબદારી તમામ ભાગીદારો અથવા તો પૈકીના કોઈ ઈસમની રહેશે.
- (૨૧) ઓટલો લાયસંસફી થી રાખનાર શખ્સ અગર તેનો ભાગીદાર અથવા તેમનો નોકર મ્યુની. એ ઠરાવેલ શરતો પૈકી કોઈપણ શરતોનું ભંગ કરે તો મ્યુની. ઓટલાનો કબજો કોઈપણ જાતની નોટીસ આપ્યા સિવાય પરત લેવાનો અધિકાર છે.
- (૨૨) નગરપાલિકાના એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૮૬ તારીખ. ૧૭-૦૫-૨૦૦૦ ના રોજ કરેલ શરતોમાં આ શરતમાં ન આવતી તમામ શરતો લાગુ પડશે તે મુજબ બીજી તરફવાળાએ અમલ કરવાનો રહેશે.
- (૨૩) નગરપાલિકાના એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૩૪૧ તારીખ. ૧૯-૦૧-૨૦૧૬ ના રોજ કરેલ શરતોમાં આ શરતોમાં ન આવતી તમામ શરતો અને વિગતો લાગુ પડશે.
- (૨૪) સદર ઓટલાના લાયસંસનો કરાર અંગ્રેજી નવ (૦૯) વર્ષની મુદત માટે રહેશે.
- (૨૫) સદર ઓટલામાં બીજી તરફવાળાથી સળગી ઉઠે તેવા જવાળાગ્રાહી પદાર્થો વિ.ભરી શકાશે નહીં તેમજ ધંધો કરી શકાશે નહીં તેમ કરો પણ ઓટલાને કાંઈપણ નુકશાન કરવામાં આવશે તો તેની નુકશાનીના નાણાં એક તરફવાળાને ભરપાઈ કરવા માટે

બીજી તરફવાળા જવાબદાર રહેશે.

- (૨૬) સદરુહ મીલકતનો કબજો મ્યુની. ને કોઈપણ સંજોગોમાં કરારની મુદત દરમ્યાન લેવાનું વ્યાજબી જણાય તો મીલકતનો કબજો ગુજરાત મ્યુની. એકટ ધારાની રૂઈએ લેવા મ્યુની. ને હકક છે.
- (૨૭) કરારની મુદત પુરી થયા બાદ મીલકતનો કબજો અમો બીજી તરફવાળા એક તરફ વાળાને હવાલે કરીશું અને એક તરફવાળાને લેખીત સંમતી સિવાય કબજો રાખીશું નહી અને તેવા પ્રસંગે ભાડા ચીઠ્ઠીનો નવો કરાર અમો બીજી તરફવાળા કરી આપવા જવાબદાર છીએ.
- (૨૮) આ સિવાય કોઈપણ વધારાની શરત ઉમેરવાની થાય તો નગરપાલિકા તેવી શરતો ઉમેરી શકશે. તે મુજબ વર્તવાની લાયસન્સની જવાબદારી રહેશે.
- (૨૯) ઉપરની શરતો પૈકીની કોઈપણ શરતનું અમો બીજી તરફવાળા ભંગ કરીએ તો તેવે પ્રસંગે એક તરફ વાળા અમો બીજી તરફવાળાએ લાયસન્સ ફી થી રાખેલી મીલકતનો કબજો કાયદા મુજબ મ્યુનીસીપાલિટી ના ધારાધોરણ મુજબ કબજો લેવા એક તરફ—વાળાને અધિકાર છે અને તે અંગે થતાં તમામ ખર્ચ અમો બીજી તરફવાળા એક તરફ વાળાને વસુલ આપવા જવાબદાર છીએ પરંતુ તે પ્રસંગે મ્યુનીસીપાલિટી એ તેની લેણી રકમ કાપી બાકી રહેતી ડીપોઝીટની રકમ પરત કરવાની રહેશે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય

ચેરમેન

એકઝીક્યુટીવ કમીટી

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ

સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ

સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી

સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રકુમાર રાણા

સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી

સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા

સહી. શિલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ

સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત
એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૧૫૮

તારીખ.૦૮-૦૯-૨૦૧૭

હરાજીની શરતો.

ખંભાત નગરપાલિકાની માલીકીની સરદાર ટાવર પાસે આવેલ ધર્મશાળા તથા મંટરનીટી હોમ તરીકે ઓળખાતી જેનો સીટી સર્વે નંબર. ૩/૨૮૦૯/અ તથા ૩/૨૮૦૯/બ માં નવી બંધાયેલ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર દુકાનો તથા પ્રથમ માળે બંધાયેલ ઓફીસ / દુકાનો અને બીજા માળે દવાખાનની જગ્યાની જાહેર હરાજી કરી નોન રીફંડેબલ પ્રિમિયમથી માસીક લાયસન્સ ફી થી નીચે જણાવેલ શરતોથી નવનિર્મિત બંધાયેલ કોમ્પ્લેક્ષને "સ્થંભતીર્થ કોમ્પ્લેક્ષ" નામ કરણ આપવા ઠરાવવામાં આવે છે.

- (૧) સદર દુકાનો નોન રીફંડેબલ પ્રિમિયમની માસીક લાયસન્સ ફી થી આપવાની છે.
- (૨) સદર એક દુકાનની પ્રિમિયમની અપસેટ કિંમત રૂપીયા.૯૯,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા નવ્વાણું હજાર પુરા રહેશે અને હરાજીની બોલી રૂા. ૧૦૦૦૦/- અંકે રૂપીયા દશ હજારના ગુણાંકમાં બોલવાની રહેશે.
- (૩) હરાજીમાં ભાગ લેતા પહેલા રૂા. ૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા પચાસ હજાર પુરા હરાજી ડીપોઝીટ તરીકે જમા કરાવવાની રહેશે એક ડીપોઝીટ ઉપર જે તે એક જ દુકાનની હરાજીમાં ભાગ લઈ શકશે એટલે કે (એક ડીપોઝીટ ઉપર એક થી વધુ દુકાનો રાખી શકશે નહીં) હરાજીની તારીખ સુધીમાં બપોરે ૩-૦૦ કલાક સુધીમાં મ્યુની. ઓફીસે જમા કરવાની રહેશે.
- (૪) સદર દુકાનો પૈકી જે જુના લાયસન્સદારો છે તેઓની માસીક લાયસન્સ ફી આ હરાજી અગાઉ નક્કી થયેલ શરતો મુજબ માસીક લાયસન્સ ફી નક્કી થયેલ છે તે મુજબ લેવાની રહેશે તથા ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરની જે દુકાનો જે નવેસરથી હરાજીથી માસીક લાયસન્સ ફી થી આપવાની છે તેઓને એક ચોરસ ફુટના રૂપીયા. ૫-૦૦ અંકે રૂપીયા પાંચ પુરા પ્રમાણે તથા પ્રથમ માળની દુકાનો માટે એક ચોરસ ફુટના રૂપીયા. ૩-૦૦ અંકે રૂપીયા ત્રણ પુરા પ્રમાણે તથા બીજા માળની ઓફીસની જગ્યા માટે એક ચોરસ ફુટના રૂા. ૩-૦૦ અંકે રૂપીયા ત્રણ પુરા તથા જેમાં સેકન્ડ ફ્લોરમાં જેની ઓફીસ કે દુકાનમાં લેબોરેટરી તથા દવાની દુકાન અને દવાખાના પુરતાં ઓપન સ્પેશ માટે માસીક લાયસન્સ ફી ચોરસ ફુટ રૂપીયા. ૨-૦૦ અંકે રૂપીયા બે પુરા પ્રમાણે આપવાની રહેશે.
- (૫) લાયસન્સ ફી થી આપેલ દુકાનને લાગતા નગરપાલિકા તેમજ ગુજરાત અને કેન્દ્ર સરકારના તથા અન્ય તમામ ટેક્ષ લાયસન્સ ફી થી રાખનારે ભરવાના રહેશે.
- (૬) સદર દુકાન રાખનારે અંગ્રેજી મહીનાની (૧) પહેલી તારીખ થી (૧૫) પંદરમી તારીખ

સુધીમાં એડવાન્સ લાયસન્સ ફી નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાની રહેશે તેમજ કોઈપણ ત્રણ માસની લાયસન્સ ફી નહીં ભરે તો લાયસન્સ ફી માં પચ્ચીસ (૨૫) ટકા પેનલ્ટી આપવાની રહેશે તેમજ કોઈપણ ત્રણ માસની લાયસન્સ ફી બાકી રહેશે તો નગરપાલિકા લાયસન્સનો કરાર રદ કરી દુકાનનો કબજો પરત મેળવશે તેમાં દુકાન રાખનારની કોઈ દલીલ ગ્રાહ્ય રાખવામાં નહીં આવે.

- (૭) સદર દુકાન હરાજીથી આપેલ દુકાન નવ (૦૯) વર્ષ બાદ પુનઃરીન્યુ કરવા માટેની લાયસન્સ ફી નો ૨૫ (પચીસ) ટકાનો વધારો કરવાનો રહેશે. તે લાયસન્સી અંગ્રેજી દર બે (૦૨)વર્ષ બાદ માસીક લાયસન્સ ફી માં દશ (૧૦) ટકાનો વધારો કરવામાં આવશે.
- (૮) સદર દુકાનનો કબજો જુના લાયસન્સદારોને સોપ્યા બાદ "સ્થંભતીર્થ કોમ્પ્લેક્સ"ના તમામ લાયસન્સદારો માટે અંગ્રેજી દર બે (૦૨) વર્ષ બાદ માસીક લાયસન્સ ફી માં ૧૦ ટકાનો વધારો કરવામાં આવશે.
- (૯) સદર દુકાનની ઉપરનો કારપેટ એરીયા નગરપાલિકાની માલીકીનો રહેશે અને દુકાનની ઉપરનો કારપેટ એરીયા નગરપાલિકાની માલીકી અને કબજામાં રહેશે.
- (૧૦) હરાજીથી દુકાન રાખનાર ઈસમે જે લાયસન્સ ફી થી રાખેલ હશે અને તે દુકાન અન્યને ટ્રાન્સફર કરે ત્યારે જે રકમમાં જે તે વખતે રાખેલ હશે તેના કરતાં વધુ રકમની જે કોઈપણ ઉપજશે તેના ૨૫% રકમ નગરપાલિકામાં જમા કરાવેથી ટ્રાન્સફરની કાર્યવાહી થઈ શકશે એટલે કે જે રકમ નગરપાલિકામાં જમા કરાવીને દુકાન મેળવેલ હશે તે રકમ કરતાં વધારાની રકમ જે કોઈપણ ઉપજ થાય તે અંગે નગરપાલિકાને અગાઉથી લેખીતમાં રકમ સાથે જાણ કરવાની રહેશે તે રકમ જો ઓછી બતાવવામાં આવે તો દર્શાવેલ રકમ તથા હરાજીમાં લીધેલ રકમ આમ બંને ભેગી કરતાં જે રકમ થાય તે રકમ નગરપાલિકા જે તે ઈસમને પરત આપવા નિર્ણય લેતો જે તે દુકાન ધારકે તે રકમ લઈ નગરપાલિકાને દુકાન પરત આપવાની રહેશે અન્યને આપી શકશે નહીં કે ટ્રાન્સફર થઈ શકશે નહીં જે તે દુકાન નગર-પાલિકાને પરત કરવાની રહેશે જો તેમ કરવાનું નગરપાલિકા સુચવે અથવા જે તે દર્શાવેલ રકમ યોગ્ય અને સાચી દર્શાવેલી જણાશે તો ઉપર જણાવ્યા મુજબ વધારાની રકમના ૨૫% રકમ નગરપાલિકામાં ભરવા આદેશ કરે અને તે રકમો ભરપાઈ થયા બાદ ટ્રાન્સફરની આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે અને આ શરત આ શોપીંગના જુના લાયસન્સદારોને લાગુ પડશે નહીં. તેઓને જુનો અમલમાં રહેલ ટ્રાન્સફરની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- (૧૧) લાયસન્સ ફી થી આપેલ દુકાનમાં નગરપાલિકાની પ્રોપર્ટી અથવા જાહેર હીતને

- કોઈપણ જાતનું નુકશાન થાય તેવો કોઈપણ પ્રકારનો ધંધો કે વ્યવસાય કરવા દેવામાં આવશે નહીં અને તે કરી શકશે પણ નહીં.
- (૧૨) લાયસન્સ ફી થી આપેલ દુકાનમાં પેટા લાયસન્સ ફી થી આપી શકાશે નહીં અગર તો હકક, ગીરો, દાન, વીલ કે બક્ષીસ આપી શકશે નહીં તેમજ નગરપાલિકાની લેખીત પરવાનગી સિવાય બીજાને ભાગીદાર તરીકે રાખી શકશે નહીં.
- (૧૩) લાયસન્સ ફી થી આપેલ દુકાનમાં સળગી ઉઠે તવો જવાબગ્રાહી પદાર્થો રાખી વ્યવસાય કે ધંધો કરતા અગાઉ નગરપાલિકાની પુર્વ મંજૂરી મેળવવાની રહેશે.
- (૧૪) સદર લાયસન્સ ફી થી આપેલ દુકાનમાં નુકશાન થાય તેવું કૃત્ય લાયસન્સદર કરી શકશે નહીં તેમ છતાં પણ નુકશાન કરેલું માલુમ પડશે તો નુકશાનીના નાણાં અંગે લાયસન્સદાર જવાબદાર રહેશે તે અંગેના નુકશાનીની તમામ રકમ નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાના રહેશે.
- (૧૫) સૌથી વધુ પ્રિમિયમની રકમ બોલનારને દુકાનની જગ્યા ફાળવણી કરવી કે નહીં તે અંગેનો છેવટનો નિર્ણય નગરપાલિકાનો રહેશે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે અને તે અંગેની કોઈપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહીં.
- (૧૬) લાયસન્સદાર ભાગીદારી પેઢી હશે તેવા પ્રસંગે ભાગીદાર પૈકી જે કોઈ ભાગીદાર છુટા થાય ત્યારે બાકી રહેતા ભાગીદાર બાકી રહેતી મુદત માટે કરાર કરી જવાની જવાબદારી રહેશે.
- (૧૭) લાયસન્સનો કરાર કરાવવાનો તમામ ખર્ચ લાયસન્સદારે ભોગવવાનો રહેશે તે અંગે નગરપાલિકાએ કોઈપણ જાતનો ખર્ચ કરવાનો રહેશે નહીં. તેમજ કરારની મુદત પુર્ણ થાય તે પહેલા કરાર રીન્યુ કરાવવાની જવાબદારી જે તે લાયસન્સદાર ઈસમની રહેશે નગરપાલિકાની જવાબદારી રહેશે નહીં.
- (૧૮) હરાજી પ્રિમિયમની બોલીની રકમ રકમ હરાજીની પ્રિમિયમની ૫૦ ટકા રકમ હરાજીની તારીખથી દિન-૦૨ (બે) માં તથા બાકીની ૫૦ ટકા પ્રિમિયમની રકમ હરાજીની તારીખથી દિન-૭ માં નગરપાલિકા ઓફીસે જમા કરવાની રહેશે પ્રિમિયમની રકમ જે તે મુદતમાં ભરવામાં નહીં આવે તો ફાળવેલ દુકાનની જગ્યા રદ કરવામાં આવશે અને ભરેલ ડીપોઝીટ તથા પ્રિમિયમની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે.
- (૧૯) ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિયમ ૧૯૬૩ નીચે જે રીતે ટેક્સ વસુલાત કરી શકાય છે તે રીતે લાયસન્સ ફી ની રકમ પણ ટેક્સ છે તેમ ગણી નગરપાલિકા વસુલ કરી શકશે અને તે બાબતમાં લાયસન્સ ફી થી રાખનારની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં.
- (૨૦) લાયસન્સ ફી થી આપેલ દુકાનની લાયસન્સ ફી અગાઉથી નિયમીત ચુકવવાની

રહેશે ત્રણ માસ લાયસન્સ ફી બાકી રહેશે અગર જો તેમાં કસુર કરશે તો નગર-પાલિકા જે તે દુકાનનો કબજો પરત મેળવવા/લેવા હકકદાર છે તેમાં લાયસન્સની કોઈ તકરાર રહેશે નહીં.

- (૨૧) નગરપાલિકાની પુર્વ પરવાનગી સિવાય દુકાનમાં રીપેરીંગ કામ, રંગકામ, સુધારો વધારો કરી શકાશે નહીં અને તે અંગેનો જે કોઈ ખર્ચ આવે તે તમામ ખર્ચ લાયસન્સ-દારે પોતાને ભોગવવાનો રહેશે.
- (૨૨) આ સિવાય કોઈપણ વધારની શરત ઉમેરવાની થાય તો નગરપાલિકા તેવી શરતો ઉમેરી શકશે. તે મુજબ વર્તવાની લાયસન્સની જવાબદારી રહેશે.
- (૨૩) સદરુહ મીલકતનો કબજો મ્યુની. ને કોઈપણ સંજોગોમાં કરારની મુદત દરમ્યાન પરત લેવાનું વ્યાજબી જણાય તો મીલકતનો કબજો ગુજરાત પબ્લીક પ્રિમાઈસીસ ઈવીકશન એક્ટ-૧૯૭૨ની હેઠળ કાર્યવાહી કરી કબજો પરત લેવા મ્યુનીસીપાલિટી ને હકક રહેશે.
- (૨૪) કરારની મુદત પુરી થયા બાદ મીલકતનો કબજો અમો બીજી તરફવાળા એક તરફ વાળાને હવાલે કરીશું અને એક તરફવાળાને લેખીત સંમતી સિવાય કબજો રાખીશું નહીં અને તેવા પ્રસંગે લીવ એન્ડ લાયસન્સનો નવો કરાર કરાવી લેવાનો રહેશે.
- (૨૫) સદર "સ્થંભતીર્થ કોમ્પ્લેક્ષ" માં ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર બંધાયેલ ઓફીસમાં નગરપાલિકાની ઓફીસના ડીપોર્ટમેન્ટ જેવા કે ટેક્ષ વિભાગ, જન્મ મરણ વિભાગ તથા નાગરીક સુવિધા કેન્દ્ર તથા ખંભાત શહેરના સી.સી.ટી.વી. સર્વેલન્સનું કંટ્રોલ રૂમ ફરજીયાત રાખવાના રહેશે અને ભવિષ્યમાં આ નાગરીક અંગેની સુવિધાઓ બંધ કરવાની રહેશે નહીં.
- (૨૬) સદર નવનિર્મિત બંધાયેલ "સ્થંભતીર્થ કોમ્પ્લેક્ષ" માં લીવ એન્ડ લાયસન્સના કરારથી જુના લાયસન્સી તથા નવા હરાજીથી રાખેલ લાયસન્સીની કમીટી બનાવવામાં આવશે આ કમીટી પાંચ વર્ષે માટે અસ્તિત્વ ધરાવશે અને આ કમીટી સદર કોમ્પ્લેક્ષના મેઈન્ટેન્સ ને લગતી તમામ બાબતો તેમજ અન્ય મરામત અને નિભાવણી અંગેની કાર્યવાહી કરશે આ કમીટી અગીયાર (૧૧) સભ્યોની રહેશે તેમાં ચેરમેનશ્રી તથા સેક્રેટરીશ્રીની નિયુક્તિ થશે અને લાયસન્સદારો પૈકીની રહેશે અને તમામ મુદ્દાઓનું નિરાકરણ તેઓ એ જ કરવાનું રહેશે તેમજ તેનું સુપરવિઝન અને આ કમીટીમાં નિર્ણય ન થઈ શકે અને કમીટી નગરપાલિકાને લેખીતમાં જણાવે તો તે અંગેનો નિર્ણય કરવાની તમામ સત્તાઓમાં નગરપાલિકાની રહેશે. રોજ બરોજના નિર્ણયો મેઈન્ટેન્સ ના નાણાં કેટલા લેવા તે લીવ એન્ડ લાયસન્સના ધારકો પૈકીના અગીયાર સભ્યોની કમીટીને તે તમામ સત્તાઓ રહેશે નગરપાલિકાએ પોતાની પાસે રાખેલી મીલકતો કસ્બા ચોરો, વિગેરેનું મેઈન્ટેન્સ પેટે માસીક રૂપીયા. ૧૦,૦૦૦/-અંકે રૂપીયા દસ

- હજાર પુરા નો ફાળો નગરપાલિકા તરફથી ઉપરોક્ત કમીટીને આપવાનો રહેશે.
- (૨૭) આ કોમ્પલેક્ષમાં કોઈપણ રાજ્યકીય પક્ષો અને બીન રાજકીય પક્ષો તથા કર્મચારીઓ દ્વારા કોમ્પલેક્ષની પ્રિમાઈસીસમાં કોઈપણ પ્રકારના ઘરણા વિગેરે કરી શકશે નહીં તે વિસ્તાર પ્રતિબંધીત જાહેર કરવામાં આવે છે. આ પ્રકારના કાર્યક્રમો કરવા હોય તો ત્રીજા માળ ઉપર વાપરવા માટે એ.સી. તથા નોન એ.સી. નગરપાલિકા જગ્યા નગર-પાલિકાને અલગથી અરજી કરેથી તેની જરૂરી ફી ચુકવેથી ફાળવણીનો નિર્ણય કરવામાં આવશે.
- (૨૮) સદર સ્થંભતીર્થ કોમ્પલેક્ષમાં નવેસરથી હરાજીમાં જે ઈસમોએ હરાજીની ડીપોઝીટ જે નામથી રકમ ભરી હરાજીમાં ભાગ લઈ દુકાન લીધેલ હોય અને તેઓની દુકાનની બોલીની રકમ મંજૂર થયા બાદ સદર દુકાનનું કરારનામું કરતાં પહેલા સદર ઈસમે દ્વારા જે અરજદારનું નામ આપવામાં આવશે તેઓના નામે લીધેલી દુકાનમાં નામ દાખલ કરવા મંજૂર કરવામાં આવશે.
- (૨૯) ઉપરોક્ત દુકાનોની જાહેર હરાજી તારીખ. ૧૨-૧૦-૨૦૧૭ ના રોજ સાંજના ૪-૦૦ કલાકે નગરપાલિકા સેવા સદનમાં રાખવામાં આવશે તે અંગેની જાહેર ખબર સ્થાનીક પેપરમાં તેમજ લાઉડ સ્પિકરથી શહેરમાં રીક્ષા ફેરવી જાહેરાત પ્રસિધ્ધ - કરાવવાનું પણ ઠરાવવામાં આવે છે અને તે અંગેનો ખર્ચ પણ મંજૂર કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય

ચેરમેન

એકઝીક્યુટીવ કમીટી

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ

સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ

સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી

સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રકુમાર રાણા

સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી

સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા

સહી. શિલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ

સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત
એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૧૫૯

તારીખ. ૦૮-૦૯-૨૦૧૭

આથી ઠરાવ કરવામાં આવે છે કે સેનીટેશન ખાતાના વાહનો માટે ટાયર ટયુબો ખરીદવા / વોટર વર્કસ ખાતામાં પાણીના શુદ્ધિકરણ માટે વપરાતી ગ્રેવેલ / રેતી ખરીદવા / લાઈટ ખાતાનો ઉડી ગયેલ ભંગાર માલ સામાન આપવા વિગેરે કામની જાહેરાત પ્રસિધ્ધ કરવા વિગેરે કામની જરૂરીયાત હોઈ આ અંગેની જાહેરાત નવા પડકારમાં દૈનિક આવૃત્તિમાં છપાવવા અને આ અંગે થતો ખર્ચ કરવા મંજૂર કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન

એકઝીક્યુટીવ કમીટી

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રકુમાર રાણા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. શિલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત
એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૧૬૦

તારીખ.૦૮-૦૮-૨૦૧૭

આથી ઠરાવ કરવામાં આવે છે કે ખંભાત નગરપાલિકાના જુદા જુદા પરચુરણ કામે તથા ગણપતિ મહોત્સવ નિમિત્તે શહેરના રસ્તાઓના પેચ વર્ક કરવાના કામે રેતી, કપચી તથા ઈટો વગેરે તાત્કાલીક ખરીદવાની જરૂરીયાત હોઈ આ અંગે સને. ૨૦૧૬-૧૭ના વર્ષમાં શ્રી અરવિંદભાઈ એસ. પટેલના સદર માલ સામાનના ભાવો એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૪૫ તારીખ.૨૬-૦૪-૨૦૧૬ ના મંજૂર થયેલ ભાવોને આધીન મહેશ કન્સ્ટ્રક્શન કંપની વાળાઓ પાસેથી (૧) ઈટો નંગ. ૩૦૦૦ (૨) રેતી ટ્રકટર નંગ-૩ અને (૩) કપચી ટ્રકટર નંગ-૧ ખરીદ કરેલ જેના થતાં ખર્ચના નાણાં ચુકવવા મંજૂર કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય

ચેરમેન

એકઝીક્યુટીવ કમીટી

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ

સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ

સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી

સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રકુમાર રાણા

સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી

સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા

સહી. શિલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ

સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત
એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૧૬૧

તારીખ.૦૮-૦૮-૨૦૧૭

આથી ઠરાવ કરવામાં આવે છે કે ચીફ ઓફીસરશ્રી ની ભલામણ ધ્યાને લેતા નીચે દર્શાવેલ કર્મચારીઓની તેમના પી.એફ.ખાતામાં જમા થયેલ રકમમાંથી પી.એફ.લોનની માંગણી કરેલ હોવાથી પી.એફ.લોન આપવા તેઓના નામની સામે દર્શાવેલ રકમ મંજૂર કરવામાં આવે છે.

ક્રમ	નામ	વિગત	રકમ રૂપિયા
૧	રાજુભાઈ મંગળભાઈ હરીજન	પી.એફ.લોન	₹૦૦૦૦.૦૦
			₹૦૦૦૦.૦૦

ઉપરોક્ત મંજૂર કરવામાં આવેલ પી. એફ. લોનની રકમ પી. એફ. ખર્ચ ખાતે પાડી ચુકવી આપવા મંજૂર કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન

એકઝીક્યુટીવ કમીટી

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રકુમાર રાણા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. શિલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત
એકઝીક્યુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૧૬૨
તારીખ.૦૮-૦૯-૨૦૧૭

આથી ઠરાવ કરવામાં આવે છે કે ગુજરાત મ્યુનિસિપલ ફાઈનાન્સ બોર્ડ, ગાંધીનગરના હુકમ નંબર. મફબ/એસજેએમએમએસવીવાય/૨૦૧૭-૧૮/ન.પા./વરસાદી નુકશાન રસ્તા/૨૦૧૭/૧૩૬૭૨ તારીખ.૦૫-૦૯-૨૦૧૭ થી તાજેતરમાં ભારે વરસાદ તથા પુરથી રાજ્યની નગરપાલિકાઓમાં નુકશાન પામેલ રોડ / રસ્તા, રીસર્ફેસીંગ અને મજબૂતીકરણના કામે - સ્વર્ણિમ જયંતિ મુખ્ય મંત્રી શહેરી વિકાસ યોજના સને.૨૦૧૭-૧૮ અન્વયે ખંભાત નગર-પાલિકાને રૂા.૩૦.૦૦ લાખની ફાળવણી કરવામાં આવેલ છે અને દફતરી હુકમમાં જણાવેલ શરતો મુજબ કામગીરી કરવાની થાય છે માટે દરીયે અંબાજી મંદીર થી દરીયા તરફ જતાં ગુજરાત સરકારના આર.એન્ડ બી ડીપાર્ટમેન્ટ ધ્વારા બનાવવામાં આવી રહેલ રોડ જ્યાંથી શરૂ થાય છે તે પહેલાનો રસ્તો જે ખુબ જ જર્જરીત થયેલ હોઈ અને તે ૭.૦૦ મીટરની પહોળાઈ સાથેનો આસ્ફાલ્ટ રસ્તો બનાવવા આ રકમમાંથી આગળની ઘટતી કાર્યવાહી કરવા નગરપાલિકાના ચીફ ઓફીસરને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય

ચેરમેન

એકઝીક્યુટીવ કમીટી

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ

સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ

સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી

સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રકુમાર રાણા

સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી

સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા

સહી. શિલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ

સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા