ખંભાત નગરપાલિકા ખંભાત

એકઝી.કમીટી ઠરાવ નંબર – ૨૦૨ તારીખ – ૨૨/૦૮/૨૦૧૬

આથી ઠરાવ કરવામાં આવે છે કે ચીફ ઓફીસરશ્રી ની ભલામણ ધ્યાને લેતા નીચે દર્શાવેલ કર્મચારીઓની તેમના પી.એફ.ખાતા માં જમા થયેલ રકમ માથી પી.એફ.લોન ની માંગણી કરેલ હોવાથી પી.એફ.લોન આપવા તેઓના નામની સામે દર્શાવેલ રકમ મંજુર કરવામાં આવે છે.

ક્રમ	નામ	વિગત	રકમ રૂા.
૧	ડાહયાભાઈ કસ્તુરભાઈ હરીજન	નોંન રીફંડેબલ લોન	૧૬૫૦૦૦.૦૦
૨	હસમુખભાઈ કલાભાઈ હરીજન	પી.એફ.લોન	૭૦૦૦૦.૦૦
૩	રતીલાલ નંદલાલ પોમલા	પી.એફ.લોન	૪૫૦૦૦.૦૦
૪	નરેશભાઈ જેઠાભાઈ હરીજન	પી.એફ.લોન	૬૫૦૦૦.૦૦

ઉપરોકત મંજુર કરવામાં આવેલ પી.એફ.લોન ની રકમ પી.એફ.ખર્ચ ખાતે પાડી ચુકવી આપવા મંજુર કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

ખંભાત નગરપાલિકા ખંભાત

એકઝી.કમીટી ઠરાવ નંબર – ૨૦૩ તારીખ – ૨૨/૦૮/૨૦૧૬

આથી ઠરાવ કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ કર્મચારીઓ વય મર્યાદા કારણે નિવૃત થયેલ છે,જેમના ગેજયુઈટી અને હકકરજા બીલ ખંભાત નગરપાલિકા અધિનિયમ ૧૯૬૩ની કલમ ૨૭૧ તળેના મંજુર થયેલ નિયમો પ્રકરણ–૧૮ ના નિયમઃ–૧,૨ અને ૪ ના પેટા નિયમો મુજબ બનાવવા આવેલ છે.જે સાથે સામેલ મુજબના બીલો મંજુર કરવા માં આવે છે.

ક્રમ	નામ	વિગત	રકમ રૂા.
૧	દેવાભાઈ રૂપાભાઈ ડામોર	ગેજયુઈટી	૪૦૭૮૧૩.૦૦
૨	દેવાભાઈ રૂપાભાઈ ડામોર	હકકરજા	૩૨૬૪૦૦.૦૦
૩	કૈલાસબેન સુરેશભાઈ ખલાસી	ગેજયુઈટી	૨૫૩૮૪૦.૦૦
૪	કૈલાસબેન સુરેશભાઈ ખલાસી	હકકરજા	૨૨૦૮૦૦.૦૦
૫	મનુભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	ગેજયુઈટી	૨૪૫૨૩૨.૦૦
૬	મનુભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	હકકરજા	૨૭૨૪૦૦.૦૦
			૧૭૨૬૪૮૫.૦૦

ઉપરોકત મંજુર કરવામાં આવેલ ગેજયુઈટી બીલ તથા હકકરજા પગાર ના રૂા.૧૭,૨૬,૪૮૫/–અંકે સતરલાખ છવ્વીસહજાર ચારસો પચીયાસી પુરાનો ખર્ચ ચુકવણી માટે મંજુર કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૨૦૪

તારીખ.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

માછીપુરા પ્રજાપતિવાસમાં પાણીની તકલીફ હોય માછીપુરા રેલ્વે ગરનાળા પાસે પસાર થતી ૨૫૦ એમ.એમ.ડી.આઈ. પાઈપમાં કલેમ્પ બનાવી નીપલ સાથે ૫'.૦૦" ફુટ ગેલ્વેનાઈઝ પાઈપનો સ્ટ્રકચરની જરૂરીયાત અન્વયે ભાવ મેળવતા શ્રી સુરેશભાઈ એમ. પરમારના ભાવના રૂા.૪,૫૦૦/– આવેલ જે મંજુર કરવામાં આવે છે. તથા આગળની કાર્યવાહી કરવા મંજુર.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૨૦૫

તારીખ.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

માછીપુરા વિસ્તારમાં જુના પમ્પરૂમથી માછીપુરા હવાડા પાસે થઈ વાડી ફળીયા પાછળથી ૨૫૦ એમ.એમ.ડાયાની સી.આઈ.પાઈપ લાઈન પસાર થાય છે. આ પાઈપ લાઈન માછીપુરા હવાડા પાસે લીકેજ થયેલ છે. સદર પાઈપ અંદાજે ૮'.૦" થી ૯'.૦" જેટલી ઉંડાઈમાં છે. જે પાઈપને ખોદીને ડીવોટરીગ કરી નવી પાઈપ ખરાબ હોય તેટલી બદલવાની જરૂરીયાત છે. આ બાબતે ખંભાત શહેરમાં તેમજ નગરપાલિકા પાસે આ કામના કારીગરો ઉપલબ્ધ ના હોય તો આ અંગેના તાકીદની જરૂરીયાતને ધ્યાનમાં રાખી ભાવ પત્રકો મેળવેલ જે અંગે શ્રી સુરેશભાઈ પરમારના ભાવ રૂા.૧૦,૦૦૦/– પ્રમાણે આવેલ છે. જે મંજુર કરવામાં આવે છે. તથા તે અંગેની કાર્યવાહી કરવા મંજુર.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નં.૨૦૬/ તા.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

ખંભાત નગરપાલિકા સ્વર્ણિમ જયંતી મુખ્યમંત્રી શહેરી વિકાસ યોજના યુ.ડી.પી–૭૮ સને ૨૦૧૫/૧૬ ના દફતરી હુકમ નં.SJMMSVY/ યુ.ડી.પી–૭૮/૨૦૧૫–૧૬/ખંભાત/વશી/૧૮૩ તા.૨૪/૦૬/૨૦૧૬ થી કામો હેઠળ વિવિધ રસ્તાઓના કામો મંજુર થયેલ બાબતે કા.સ.ઠ.નં.૧૦૭ / તા.૦૧–૦૭–૧૬ થી નકકી થયા પ્રમાણે "નયા પડકાર" તથા "સંદેશ" દૈનિક પેપરમાં જાહેરાત પ્રસિધ્ધ કરી એન–કોડ સોલ્યુશન મારફતે ઓનલાઈન ભાવપત્રકો માંગેલ. આ અંગે ઓનલાઈન ભાવપત્રક ભરવાની છેલ્લી તા.૧૮/૦૭/૨૦૧૬ રાખેલ તથા ફીઝીકલ ભાવપત્રકો રજુ કરવાની તા.૨૦/૦૭/૨૦૧૬ રાખેલ. આ અંગે નિયત સમય મર્યાદામાં ૧ (એક) ભાવપત્રક આવેલ. આ બાબતે આવેલ ભાવોનું તુલનાત્મક પત્રક બનાવતા પાર્થ વી.એન્જીનીયર્સના ભાવ અંદાજીત રકમ રૂા.૧૫,૫૧,૩૦૮/– થી ૮.૮૯% ઓછા પ્રમાણે સૌથી ઓછા આવેલ છે. આમ, આ અંગે શ્રી પાર્થ વી.એન્જીનીયર્સના અંદાજીત રકમ **રૂા.૧૫,૫૧,૩૦૮/– થી ૮.૮૯% ઓછા** પ્રમાણેના ભાવો મંજુર કરવામાં આવે છે. તથા આ બાબતે આગળની કાર્યવાહી કરવા ચીફ ઓફિસરશ્રીને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નં.૨૦૭/ તા.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

ખંભાત નગરપાલિકા સ્વર્ણિમ જયંતી મુખ્યમંત્રી શહેરી વિકાસ યોજના યુ.ડી.પી–૭૮ સને ૨૦૧૫/૧૬ ના દફતરી હુકમ નં.SJMMSVY/ યુ.ડી.પી–૭૮/૨૦૧૫–૧૬/ખંભાત/વશી/૧૮૫ તા.૨૪/૦૬/૨૦૧૬ થી કામો હેઠળ વિવિધ રસ્તાઓના કામો મંજુર થયેલ બાબતે કા.સ.ઠ.નં.૧૦૭ / તા.૦૧–૦૭–૧૬ થી નકકી થયા પ્રમાણે "નયા પડકાર" તથા "સંદેશ" દૈનિક પેપરમાં જાહેરાત પ્રસિધ્ધ કરી એન–કોડ સોલ્યુશન મારફતે ઓનલાઈન ભાવપત્રકો માંગેલ. આ અંગે ઓનલાઈન ભાવપત્રક ભરવાની છેલ્લી તા.૧૮/૦૭/૨૦૧૬ રાખેલ તથા ફીઝીકલ ભાવપત્રકો રજુ કરવાની તા.૨૦/૦૭/૨૦૧૬ રાખેલ. આ અંગે નિયત સમય મર્યાદામાં ૧ (એક) ભાવપત્રક આવેલ. આ બાબતે આવેલ ભાવોનું તુલનાત્મક પત્રક બનાવતા પાર્થ વી.એન્જીનીયર્સના ભાવ અંદાજીત રકમ રૂા.૨૮,૫૭,૭૩૬/– થી ૮.૮૯% ઓછા પ્રમાણે સૌથી ઓછા આવેલ છે. આમ, આ અંગે શ્રી પાર્થ વી.એન્જીનીયસના અંદાજીત રકમ **રૂા.૨૮,૫૭,૭૩૬/–** થી **૮.૮૯% ઓછા** પ્રમાણેના ભાવો મંજુર કરવામાં આવે છે. તથા આ બાબતે આગળની કાર્યવાહી કરવા ચીફ ઓફિસરશ્રીને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નં.૨૦૮/ તા.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

ખંભાત નગરપાલિકા સ્વર્ણિમ જયંતી મુખ્યમંત્રી શહેરી વિકાસ યોજના યુ.ડી.પી–૭૮ સને ૨૦૧૫/૧૬ ના દફતરી હુકમ નં.SJMMSVY/ યુ.ડી.પી–૭૮/૨૦૧૫–૧૬/ખંભાત/વશી/૧૮૪ તા.૨૪/૦૬/૨૦૧૬ થી કામો હેઠળ વિવિધ રસ્તાઓના કામો મંજુર થયેલ બાબતે કા.સ.ઠ.નં.૧૦૭ / તા.૦૧–૦૭–૧૬ થી નકકી થયા પ્રમાણે "નયા પડકાર" તથા "સંદેશ" દૈનિક પેપરમાં જાહેરાત પ્રસિધ્ધ કરી એન–કોડ સોલ્યુશન મારફતે ઓનલાઈન ભાવપત્રકો માંગેલ. આ અંગે ઓનલાઈન ભાવપત્રક ભરવાની છેલ્લી તા.૧૮/૦૭/૨૦૧૬ રાખેલ તથા ફીઝીકલ ભાવપત્રકો રજુ કરવાની તા.૨૦/૦૭/૨૦૧૬ રાખેલ. આ અંગે નિયત સમય મર્યાદામાં ૨ (બે) ભાવપત્રક આવેલ. આ બાબતે આવેલ ભાવોનું તુલનાત્મક પત્રક બનાવતા શ્રી મેસર્સ હાથીભાઈ એમ.પટેલના ભાવ અંદાજીત રકમ રૂા.૨૯,૩૪,૪૦૬/– થી ૧.૮૦% ઓછા પ્રમાણે સૌથી ઓછા આવેલ છે. આમ, આ અંગે શ્રી હાથીભાઈ એમ.પટેલના અંદાજીત રકમ **રૂા.૨૯,૩૪,૪૦૬/– થી ૧.૮૦% ઓછા** પ્રમાણેના ભાવો મંજુર કરવામાં આવે છે. તથા આ બાબતે આગળની કાર્યવાહી કરવા ચીફ ઓફિસરશ્રીને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નં.૨૦૯/તા.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

રાહધારી વિસ્તારમાં આદર્શ નિવાસી શાળા તથા હોસ્ટેલ માટે પાણીની પાઈપ લાઈન નાંખવા અંગેની રજુઆત સમાજ કલ્યાણ વિભાગ, નાયબ કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી મા×મ પેટા વિભાગ દ્વારા રજુઆત થયેલ. આ બાબતે કારોબારી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૭૬ / તા.૧૪–૦૭–૨૦૧૬ થી નકિક થયા મુજબ "નયા પડકાર" દૈનિક પેપરમાં જાહેરાત પ્રસિધ્ધ કરલે. આ બાબતે ટેન્ડર ઈસ્યુ કરવાની તા.૨૫/૦૭/૨૦૧૬ રાખેલ તથા પરત કરવાના તા.૩૦/૦૭/૨૦૧૬ રાખેલ. આ અંગે નિયત સમય મર્યાદામાં ૩ (ત્રણ) ભાવપત્રક આવેલ. આ બાબતે આવેલ ભાવોનું તુલનાત્મક પત્રક બનાવતા જશુભાઈ એસ.વરસડાના ભાવ અંદાજીત રકમ રૂા.૮૫,૭૨૩/– થી એસ.ઓ.આર પ્રમાણે સૌથી ઓછા આવેલ છે. આમ, આ અંગે શ્રી જશુભાઈ એસ.વરસડાના એસ.ઓ.આર મુજબ રૂા.૮૫,૭૨૩/– સૌથી ઓછા પ્રમાણેના ભાવો મંજુર કરવામાં આવે છે. આ બાબતે નાયબ કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી મા×મ પેટા વિભાગના પત્ર નં.સી૧/૧૭૨૭ તા.૦૪/૦૭/૨૦૧૬ થી જણાવ્યાનુંસાર સરકારશ્રીની ગ્રાન્ટ હેઠળ સદર કામગીરીનો ખર્ચ કરવા મંજુર કરવામાં આવે છે. તથા આ બાબતે આગળની કાર્યવાહી કરવા ચીફ ઓફિસરશ્રીને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નં.૨૧૦/તા.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

સ્વર્ણિમ યુ.ડી.પી–૫૬ હેઠળ જિલ્લા શહેરી વિકાસ એજન્સી (ડુડા) આણંદના પત્ર નં.SJMMSVY/યુડીપી–૭૮/૨૦૧૩–૧૪/ ખંભાત/એસ.સી.એસ.પી/ વશી/૨૨૦ તા.૩૦/૦૬/૨૦૧૬ ના પત્રથી "લાલ દરવાજા વાઘરીવાસના કોમ્યુનીટી હોલમાં બ્લોક પેવિંગનું કામ" રૂા.૨,૫૦,૦૦૦/– ની વહીવટી મંજુરી મળેલ છે. આ બાબતે કારોબારી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૭૦ / તા.૦૧–૦૭–૨૦૧૬ થી નકિક થયા મુંજબ "નયા પડકાર" દૈનિક પેપરમાં જાહેરાત પ્રસિધ્ધ કરેલ આ બાબતે ટેન્ડર ઈસ્યુ કરવાની તા.૨૫/૦૭/૨૦૧૬ રાખેલ. આ અંગે નિયત સમય મર્યાદામાં ૩ (ત્રણ) ભાવપત્રક આવેલ. આ બાબતે આવેલ ભાવોનું તુલનાત્મક પત્રક બનાવતા જશુભાઈ એસ.વરસડાના ભાવ અંદાજીત રકમ રૂા.૨,૪૧,૦૬૨/– થી ૭.૦૦% ઓછા પ્રમાણે સૌથી ઓછા આવેલ છે. આમ, આ અંગે શ્રી જશુભાઈ એસ.વરસડાના અંદાજીત રકમ રૂા.૨,૪૧,૦૬૨/– થી ૭.૦૦% ઓછા પ્રમાણેના ભાવો મંજુર કરવામાં આવે છે.તથા આ બાબતે આગળની કાર્યવાહી કરવા ચીફ ઓફિસરશ્રીને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નં.૨૧૧/તા.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

સ્વર્ણિમ જયંતી મુખ્યમંત્રી શહેરી વિકાસ યોજના મોડલ નગરપાલિકા અંતર્ગત "નિર્મળ ગજરાત" હેતું અન્વયે જિલ્લા શહેરી વિકાસ એજન્સી ડુડાની કચેરીના પત્ર નં.SJMMSVY/ખંભાત/અર્બન ગ્રીન પ્લાન/વશી/૨૨૯ તા.૦૫/૦૭/૨૦૧૬ થી "રબલ મેશનરી વોલ એટ બેક સાઈડ ઓફ માદળા ગાર્ડન ફોર ખંભાત નગરપાલિકા" રૂા.૩૫,૦૦,૦૦૦/– નું કામની મંજુરી મળેલ. આ બાબતે કન્સલ્ટીંગ /ટી.પી.આઈ એજન્સી તરીકે શ્રી ધર્મેશભાઈ એમ.પટેલના ભાવો કારોબારી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૧૦ / તા.૦૬–૦૬–૨૦૧૫ થી મંજુર થયેલ છે. તે મુજબ કામગીરી કરી ઓન–લાઈન એન કોડ સોલ્યુશન મારફતે ભાવપત્રક મંગાવવા મંજુર તથા તે અંગેનો ખર્ચ કરવા મંજુર. આ બાબતે આ અંગેની જાહેરાત નયા પડકાર દૈનિક દૈનિક પેપરમાં આપવા મંજુર તથા એ અગેનો ખર્ચ કરવા મંજુર. તથા આ બાબતે આગળની કાર્યવાહી કરવા ચીફ ઓફિસરશ્રીને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નં.૨૧૨/તા.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

ખંભાત નગરપાલિકા વિસ્તારમાં ભૂગર્ભ ગટર રસ્તા રીપેરીગ યોજના અન્વયે જી.યુ.ડી.સી વિભાગ તરફથી નં.જીયુડીસી/પ્રોજેકટ/ખંભાત ભુગર્ભ/ ૨૦૧૫/૧૬૬૭ તા.૦૨/૦૭/૨૦૧૬ થી રૂા.૨૪૬/– લાખની ગ્રાન્ટ ફાળવેલ. સદર ગ્રાન્ટ હેઠળ કારોબારી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૬૬ / તા.૦૪/૦૭/૨૦૧૫ તથા જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. તા.૩૧/૦૭/૨૦૧૫ થી જરૂરી કામો મંજુર થયેલ. આ બાબતે મંજુર થયેલ કામો પૂર્ણ તથા રૂા.૪૨/– લાખની રકમ બચત રહેલ છે. આ અંગે ટકનોમેન કન્સલ્ટન્ટશ્રીના પત્ર મુજબ સદર ગ્રાન્ટ હેઠળ નીચે મુજબના કામો અંગે કાર્યવાહી કરવા ઠરાવવામાં આવે છે.

નં.	કામનું નામ	અંદાજીત રકમ
૧	પ્રેસ રોડ નાયરની દુકાન પાસે આસ્ફાલ્ટ રસ્તાનું કામ	206400.00
૨	લાલ દરવાજા આઈ હોસ્પીટલથી જકશન તરફ આસ્ફાલ્ટ રસ્તાનું કામ	650000.00
૩	હરમતીયા જંકશન પાસે આસ્ફાલ્ટ રસ્તાનું કામ	380000.00
૪	માદળા અક્ષર પુરસોત્તમ મંદિરથી મેતપુર તરફ આસ્ફાલ્ટ રસ્તાનું કામ	315500.00
૫	મેતપુર રોડ હરીહર સોસાયટીમાં સી.સી.રસ્તાનું કામ	272000.00
૬	લાલ દરવાજા આબેડકર શોપીગ સેન્ટર પાછળ સી.સી.રસ્તાનું કામ	350500.00
૭	માછીપુરા સાંઈબાબા મંદિર પાસે સી.સી.રસ્તાનું કામ	271000.00
૮	અકબરપુર ગેસ ગોડાઉન પાસે સી.સી.રસ્તાનું કામ	271000.00
૯	નવી નગરી વિસ્તારમાં સી.સી.રસ્તાનું કામ	800000.00
૧૦	નિત્યાનંદ સોસાયટી આનંદ શર્માના મકાનવાળા ખાંચામાં સી.સી.રસ્તાનું કામ	321100.00
૧૧	વૃન્દાવન સોસાયટી પ્રવિણભાઈ મહારાજના ખાંચામાં સી.સી.રસ્તાનું કામ	260800.00
૧૨	પીરજપુર જંકશનથી મટન માર્કેટ તરફ સી.સી.રસ્તાનું કામ	310000.00

આ બાબતે સદર ગ્રાન્ટ અંગે ખંભાત નગરપાલિકા સરકારશ્રીની સુચના અને નિયમોનું પાલન કરશે. તેમજ સરકારશ્રી એ નિયત કરેલ સમય મર્યાદામાં કામો પૂર્ણ કરશે. તેમ ઠરાવવામાં આવે છે. સદર ગ્રાંટ હેઠળના કામો અન્ય કોઈ યોજનાની ગ્રાંટમાંથી કરવામાં આવેલ નથી તેની ખાત્રી આપવામાં આવે છે. આ બાબતે સદર કામોની તાંત્રિક મંજુરી મેળવી નગરપાલિકા માન્ય કન્સલ્ટન્ટ શ્રી ધર્મેશભાઈ એમ.પટેલ પાસે જરૂરી ડી.ટી.પી તથા ટી.પી.આઈની કામગીરી કરાવવા મંજુર તથા આ બાબતે આ અંગેના ભાવપત્રકો એન–કોડ શોલ્યુશન મારફતે ઓનલાઈન મંગાવવા કાર્યવાહી કરવા ઠરાવવામાં આવે છે. તથા તે અંગેનો ખર્ચ મંજુર કરવામાં આવે છે. તથા આ અંગેની જાહેરાત સંદેશ આણંદ આવૃત્તિ દૈનિક પેપરમાં પ્રસિધ્ધ કરવા મંજુર તથા તે અંગેનો ખર્ચ મંજુર કરવામાં આવે છે. આ બાબતે આગળની કાર્યવાહી ચીફ ઓફિસરશ્રીને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૨૧૩...

તારીખ.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

ખંભાત નગરપાલિકા વિસ્તારમાં સરદાર ટાવર પાસે ખંભાત નગરપાલિકાની માલીકી જેનો સીટી સર્વે નંબર. ૩/૨૮૦૯/અ તથા ૩/૨૮૦૯/બ વાળી મીલકતમાં હાલમાં શોપીગ સેન્ટર, દવાખાનું, તથા ધર્મશાળા તથા હોલ આવેલ છે સદર બાંધકામ ખંભાત નગપાલિકા દ્વારા સને. ૧૯૬૫ પહેલા બંધાયેલ છે સદર મીલકતમાં બાંધકામ થયે ૫૦ (પચાસ) વર્ષ ઉપરાંતનો સમય થઈ ગયેલ છે સદર મીલકતમાં હાલમાં દવાખાના તથા તેના ઉપરના માળ તથા ધર્મશાળામાં કેટલોક ભાગ જર્જરીત હાલમાં થઈ ગયેલ છે તથા નીચેના ભાગમાં પણ રીપેરીગ કરવા લાયક છે સદર મીલકતમાં પાણીના લીકેજના ડ્રેનેજના તથા નીકાલના પણ પ્રશ્નો ઉપસ્થિત થાય છે સદર મીલકતની આસ પાસમાં પાર્કીગની સુવિધાનો પણ અભાવ રહેલો છે આમ સદર મીલકતને રીનોવેશન કરી નવેસરથી બનાવવાની જરૂરીયાત ઉપસ્થિત થયેલ છે સદર મીલકતમાં ખંભાત શહેરના હાર્દ સમા વિસ્તાર સરદાર ટાવર વિસ્તારમાં આવેલ છે જે ખંભાત શહેરની જનતાને બધી જ રીતે ઉપયોગી છે આમ સદર મીલકતને ઉતારી નવેસરથી પ્લાનીંગ કરી હયાત દુકાન દારોના હકકો જળવાય તથા ધર્મશાળા, – દવાખાના તથા હોલની સુવિધા તેમજ પાર્કીગની સુવિધા મળે તે મુજબ સદર મીલકતને જમીન દોસ્ત કરી નવેસરથી તમામ સગવડો ધરાવતું અદ્યતન શોપીગ સેન્ટર દુકાનદારોના હકકો જળવાય તથા ધર્મશાળા, દવાખાના તથા હોલની સુવિધા તેમજ પાર્કીગની સુવિધા મળે તે મુજબ અદ્યતન કોમ્પલેક્ષ બનાવવા ખંભાત નગરપાલિકાના સને. ૨૦૧૬–૧૭ના બજેટમાં જરૂરી ઠરાવ કરવામાં આવેલ છે તદઅનુસાર સદર બાંધકામ ગુજરાત સરકાર શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, સચીવાલગ, ગાંધીનગરના ઠરાવ ક્રમાંક સી.એફ.સી./૧૦/૨૦૧૫/૮૧૩/બ/તારીખ.૨૯–૦૨–૨૦૧૬ના ઠરાવની જોગવાઈઓ મુજબ નગરપાલિકાની કોમ્યુનીટી એસેટની જાળવણી સદર હેઠળ સરકારશ્રીની સને. ૨૦૧૫–૧૬ અને ૨૦૧૬–૧૭ નાણાંકીય વર્ષમાં મળેલ / મળનાર ૧૪મા નાણાંપંચની ગ્રાટમાં અંદાજીત રૂા. ૫૨૫.૦૦ લાખની રકમ હેઠળ સદર કામગીરી કરવા ઠરાવવામાં આવે છે તથા સદર શોપીગ કોમ્પલેક્ષમાં નીચેના મુદ્દાઓને ધ્યાનમાં રાખી કાર્યવાહી કરવા ઠરાવવામાં આવે છે.

(૧) સદર કોમ્પલેક્ષમાં અન્ડર ગ્રાઉન્ડમાં પાર્કીંગની સુવિધા રાખવાની રહેશે.

(૨) ગ્રાઉન્ડ પ્લસ ત્રણ માળનું કોમ્પલેક્ષ બનાવવાનું રહેશે જેમાં બે લીફ્ટ દરેક માળે સંડાસ બાથરૂમની સુવિધા આપવાની રહેશે.

(૩) સદર શોપીગ કોમ્પલેક્ષમાં સીટી સર્વે નંબર. ૩/૨૮૦૯/અ વાળી મીલકતમાં શોપીગ સેન્ટર / દવાખાનાની જરૂરીયાત મુજબની વ્યવસ્થાઓ કરવાની રહેશે તેવીજ રીતે સીટી સર્વે નંબર. ૩/૨૮૦૯/બ શોપીગ સેન્ટર / ધર્મશાળા આમ કુલ બે અલગ ભાગમાં આયોજન કરવાનું રહશે.

(૪) સદર મીલકતમાં (૧) મે.કલેકટર સાહેબ ખેડાના હુકમ નંબર. સી.ડબલ્યુ.ટી.એન. તારીખ.૧૯–૦૬–૧૯૫૬ (૨) મે.કલેકટર સાહેબ ખેડાના ઠરાવ નંબર.પી.ડબલ્યુ. ડી.તારીખ.૨૬–૦૩–૧૯૫૯ના હુકમથી ખંભાત કસ્બાનો ચોરો તથા તેને લગતી જમીન સોપવાનો હુકમ થયેલ છે. જે તારીખ.૦૮–૦૪–૧૯૫૯ થી જણાવેલ શરતો મુજબ ખંભાત નગરપાલિકા એ અમલ કરવાનો રહેશે.

(૫) આ બાબતે સદર કોમ્પ્લેક્ષનું પ્લાનીગ, કન્સલટન્ટીગ સ્ટ્રકચર એન્જીનીયરીગ તથા ટેકનીકલ તમામ ટીપીઆઈની કામગીરી ખંભાત નગરપાલિકાના માન્ય કન્સલટન્ટ શ્રી ધર્મેશભાઈ એમ. પટેલ પાસે કામગીરી કરાવવા ઠરાવવામાં આવે છે આ – ઉપરોકત કન્સલટન્ટ સમય મર્યાદામાં અને નગરપાલિકાના હીતમાં યોગ્ય કામગીરી ચાલુમાં જણાશે નહી તો તેનું રદ કરી ખંભાત નગરપાલિકા કામની અગત્યતા તથા ગુણવત્તાને ધ્યાનમાં રાખી જરૂર જણાય તો અન્ય કન્સલટન્ટ રોકી પ્લાનીગ, કન્સલટન્ટીગ સ્ટ્રકચર એન્જીનીયરીગ તથા ટેકનીકલ તમામ કામગીરી અન્ય – કન્સટલન્ટ પાસે કરાવી શકશે અથવા જરૂર જણાયે આ કામમાં વ્યવસ્થિત સુપરવીઝન કાયમી ધોરણે કામ પુર્ણ થતાં સુધી ટેકનીકલ માણસની નીમણુંક કરવાની રહેશે.

(૬) સદર ધર્મશાળા તથા દવાખાના નીચેના બંને શોપીગ સેન્ટરોમાં આવેલ હયાત દુકાન–દારોને સદર મીલકતો ઉતારવાની કામગીરી તા.૦૧–૧૧–૨૦૧૬થી શરૂ કરવાની રહેશે તે દરમ્યાન એટલે કે બે માસ પહેલા સદર દુકાનદારોને રૂબરૂ બોલાવી તેઓની સાથે ચર્ચા વિચારણા કરી તેઓની હયાત દુકાનો ના જે માપ છે તે માપ મુજબ અને જરૂર પડે હયાત માપ કરતાં વધુ માપનું બને તો તેઓને સરકારના ધારા ધોરણ મુજબ જે કાંઈ રકમ ભરાવવા પાત્ર થતી હોય તે રકમ નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાની –

રહેશે અને તારીખ.૦૧–૧૧–૨૦૧૬ થી એક વર્ષની મુદતની અંદર નવેસરથી બનાવી નગરપાલિકાના નિયમો મુજબ તેઓને કબજો સોપવામાં આવશે તથા આ બાબતે ખાલી થયેલ સમય દરમ્યાનનો જે તે લાયસંસી પાસેથી લાયસંસ ફી તથા ટેક્ષ આકારવાનો રહેશે નહી અને વસુલાત કરવામાં નહી આવે. જયારે કબજો સોપવામાં આવે ત્યાર થી લાયસંસ ફી તથા ટેક્ષ જે તે માપ મુજબ આકારવાનું રહેશે.

(૭) આ બાબતે શોપીગ / કોમ્પ્લેક્ષ / દવાખાનું / હોલ / ધર્મશાળા વિગેરે અંગેની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવા પ્રમુખશ્રી, ચેરમેનશ્રી, કારોબારી સમીતી તથા ચીફ ઓફીસર શ્રીને અધિકૃત કરી કાર્યવાહી પુર્ણ થતાં સુધીની તમામ સત્તા ઓ આપવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ

સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ

સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી

સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા

સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા

સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી

સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ

સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા

સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૨૧૪...

તારીખ.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

આથી ઠરાવ કરવામાં આવે છે કે ખંભાત નગરપાલિકા હસ્તકના ખંભાત શહેરમાં આવેલ (૧) સરદાર ટાવર તથા (૨) ત્રણ દરવાજા ટાવર આવેલ છે જેમાં સદર બંને ટાવરો ઘડીયાળોની મશીનરી ઘણી જ જુની થઈ ગયેલ હોવાથી તે વારંવાર બંધ પડી જતી હોય છે જેથી સદર ઘડીયાળની જગ્યાએ એલ.ઈ.ડી. ડીજીટલ વોચ (ઘડીયાળ) નાંખવા માટે સરકાર શ્રીની ૧૪માં નાણાં પંચની યોજના હેઠળ સદર ખરીદી અંગેના ભાવ મંગાવવા અને અંગેની જાહેરાત નયા પડકાર દૈનિક પેપર તથા સંદેશ આણંદ–ખેડા જીલ્લા આવૃત્તિમાં જાહેરાત આપવી અને તે અંગેનો ખર્ચ કરવા ઠરાવવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૨૧૫..

તારીખ.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

આથી ઠરાવ કરવામાં આવે છે કે ભાડાની રકમમાં વધારો કરવા માટે વહીવટદારશ્રી ઠરાવ નંબર. ૬૦ તારીખ.૨૮–૧૨–૧૯૯૪ કરવામાં આવેલ છે તેના સ્થાને નગરપાલિકાની માલીકીની દુકાનો ભાડુઆતો દ્રારા રીપેરીગ કરવા માટે રીપેરીગ ફી રૂા.૧૦,૦૦૦/–અંકે રૂપીયા દસ હજાર પુરા ભરવાના રહેશે તથા ચાલુ માસીક લાયસંન્સ ફી માં ૧૫(પદ્ર)ટકા લાયસંસ ફી માં વધારો કરવામાં આવશે જયારે નગરપાલિકાની પુર્વ મંજુરી મેળવ્યા વગર રીપેરીગ કરનાર ભાડુઆત પાસે રૂપીયા.૨૫૦૦/– અંકે રૂપીયા બે હજાર પાંચસો પુરા અલગથી દંડ વસુલ કરવામાં આવશે. ઉપર મુજબની અમલવારી કરવા નગરપાલિકાના ચીફ ઓફીસરને અધિકૃત કરવા ઠરાવવામાં આવે છે

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય

ચેરમેન

એકઝીકયુટીવ કમીટી

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ

સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ

સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી

સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા

સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા

સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી

સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ

સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા

સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત
એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૨૧૬..
તારીખ.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

આથી ઠરાવ કરવામાં આવે છે કે મોસરપુરા રોડ પર નવી બંધાયેલ શાક મારકેટની ફર્સ્ટ ફલોર ઉપર નવી બંધાયેલ દુકાનોની હરાજીમાં બોલીની રકમ મંજુર થયેલ અને તે – અંગેની ફાળવણી એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૨૬૯ તારીખ.૧૯–૦૯–૨૦૧૫ અને એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૨૭૦ તારીખ.૧૯–૦૯–૨૦૧૫ થી નીચે જણાવેલ ઈસમોને કરવામાં આવેલ છે તેઓ એ સદર દુકાનો એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૧૯૬ તારીખ.૨૦–૦૮–૨૦૧૫થી નકકી થયા મુજબ આ દુકાનોનું કરારનામું કરતાં પહેલા જે અરજદારનું નામ આપશે તેઓના નામે દુકાનમાં નામ દાખલ કરવા નકકી કરેલ છે તે મુજબ નીચે જણાવેલા અરજદારોના નામો જે તે દુકાન નામે કરવા મંજુર કરવા ઠરાવવામાં આવે છે.

દુકાન નંબર.	મ્યુની. બ્લોક નંબર.	હરાજીમાં દુકાન લેનાર ઈસમ	અન્ય ઈસમના નામે નામ દાખલ કરવા.
05F	B0102/F05	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	રાકેશભાઈ પુંડરીકલાલ પટેલ
06F	B0102/F06	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	રાકેશભાઈ પુંડરીકલાલ પટેલ
07F	B0102/F07	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	મીનાકુમારી મનીષકુમાર મહેશ્વરી
08F	B0102/F08	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	મીનાકુમારી મનીષકુમાર મહેશ્વરી
09F	B0102/F09	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	મીનાકુમારી મનીષકુમાર મહેશ્વરી
10F	B0102/F10	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	મીનાકુમારી મનીષકુમાર મહેશ્વરી
11F	B0102/F11	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	રાકેશભાઈ પુંડરીકલાલ પટેલ
12F	B0102/F12	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	રાકેશભાઈ પુંડરીકલાલ પટેલ
16F	B0102/F16	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	રાકેશભાઈ પુંડરીકલાલ પટેલ
18F	B0102/F18	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	મીનાબેન પ્રેમભાઈ મહેશ્વરી
19F	B0102/F19	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	મંજુલાબેન મોતીલાલ મહેશ્વરી
21F	B0102/F21	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	મંજુલાબેન મોતીલાલ મહેશ્વરી
22F	B0102/F22	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	મંજુલાબેન મોતીલાલ મહેશ્વરી

24F	B0102/F24	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	મંજુલાબેન મોતીલાલ મહેશ્વરી
27F	B0102/F27	રાકેશભાઈ રમણલાલ રાણા	સંજયકુમાર અંબાલાલ પ્રજાપતી
28F	B0102/F28	મોતીલાલ લેખરાજ મહેશ્વરી	મીનાકુમારી મનીષકુમાર મહેશ્વરી
02U	B0102/U02	દિપકભાઈ ગોપાલભાઈ ખલાસી	જાગૃતિબેન દિપકભાઈ ખલાસી
03U	B0102/U03	પ્રવિણચંદ્ર અંબાલાલ રાણા	જયેશ પ્રવિણચંદ્ર રાણા
06U	B0102/U06	હર્ષ સી. બ્રહ્મભટ્ટ	રમેશભાઈ જશવંતલાલ સોની
07U	B0102/U07	ચિરાગકુમાર પ્રદ્યુમન ભટ્ટ	ભાવેશભાઈ ગુણવંતલાલ રાણા
08U	B0102/U08	સુરેશભાઈ	જીજ્ઞેશભાઈ ઠાકોરભાઈ રાજપુત
18U	B0102/U18	નિરૂબેન કનુભાઈ રાણા	જીગરકુમાર જયંતીલાલ પટેલ
20U	B0102/U20	મનીષકુમાર મોતીલાલ મહેશ્વરી	કનૈયાલાલ શકરાભાઈ રાણા

ઉપરોકત ઠરાવનો અમલ કરવા કોલમ નંબર. ૪ માં દર્શાવેલ નામો ભાડા પત્રકે તથા ટેક્ષ ખાતાના પત્રકે નામો દાખલ કરવા ચીફ ઓફીસરશ્રીને અધિકૃત કરવામાં ઠરાવ કરવામાં આવે છે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૨૧૭..

તારીખ.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

ઉપરોકત રીપોર્ટની વિગત વંચાણમાં લેતા માદળા ગેસ્ટ હાઉસ શોપીગ સેન્ટરમાં આવેલ દુકાન નંબર.નંબર.૨૮ જેનો મ્યુનીસીપલ બ્લોક નંબર.બી૦૦૯૨/એ૨૨ હાલમાં (૧) મોહંમદસાદીક ગુલામરસુલ શેખ રહે.અકબરપુર, મુ.ખંભાત તા.ખંભાતનું નામ ચાલે છે જેઓ તારીખ.૦૯–૦૧–૨૦૦૨ના રોજ ગુજરી ગયેલ છે. સદર તેઓના વારસદારો (૧) ફરીદાબીબી ગુલામરસુલ શેખ (૨) ફીરોદોસબાનુ ગુલામરસુલ શેખ (૩) ફીરોજાબાનુ ગુલામરસુલ શેખ (૪) નફીસાબાનુ ગુલામરસુલ શેખ (૫) અફસાનાબાનુ ગુલામરસુલ શેખ (૬) મોહંમદસાદીક ગુલામરસુલ શેખ તમામ રહેવાસી અકબરપુર, ખંભાત આવેલ છે તેમાં (૧) ફરીદાબીબી ગુલામરસુલ શેખ (૨) ફીરોદોસબાનુ ગુલામરસુલ શેખ (૩) ફીરોજાબાનુ ગુલામરસુલ શેખ (૪) નફીસાબાનુ ગુલામરસુલ શેખ (૫) અફસાનાબાનુ ગુલામરસુલ શેખ પોતાનો હકક (૧) મોહંમદસાદીક ગુલામરસુલ શેખ અકબરપુર, ખંભાતની તરફેણમાં જતો કરેલ છે જેથી અરજદારે મરણ દાખલો, પેઢીનામુ પુરાવા ધ્યાને લેતા માદળા ગેસ્ટ હાઉસ શોપીગ સેન્ટર ગ્રાઉન્ડ ફલોર દુકાન નંબર.૨૮ જેનો મ્યુની. બ્લોક નંબર.બી.૦૦૯૨/એ૨૨ જે હાલમાં ગુલામરસુલ એહમદભાઈ શેખનું નામ ચાલે છે તેમનું નામ કમી કરી તેના બદલે (૧) મોહંમદસાદીક ગુલામરસુલ શેખનું નામ દાખલ કરવા સુદર દુકાન એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર. ૩૩૦ તારીખ.૨૦–૧૨–૨૦૧૩ જેનો જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નંબર.૫૩ તારીખ.૩૦–૦૧–૨૦૧૪ની પોલીસી મુજબ દુકાન વારસાઈ ટ્રાન્સફર ફી રૂા. ૫૦૦૦/– તથા સદર દુકાન તેઓના વારસદાર (૧) મોહંમદસાદીક ગુલામરસુલ શેખ રહે.અકબરપુર, ખંભાતના નામે વારસાઈથી નીચેની શરતોને આધીન ટ્રાન્સફર કરવા મંજુર.

શ ર તો

(૧) સદર દુકાનો માસીક લાયસન્સ ફી થી આપેલ છે.

(૨) સદર દુકાનનો લાયસન્સનો મહીનો દર અંગ્રેજી મહીનાની પહેલી(૧)તારીખે શરૂ થઈ તે જ મહીનાની આખર તારીખે પુરો થયેલો ગણાવાનો છે.

(૩) સદર દુકાનનું માસિક લાયસંસ ફી રૂપીયા.<u>૪૦૦/– અંકે રૂપીયા ચારસો પુરા –</u> પ્રમાણે નકકી કરવામાં આવ્યું છે.

(૪) માસીક લાયસંસ ફી નિયમસર ચઢે ચઢયું આપવાનું રહેશે અને તે મુજબના ના આપે તો મ્યુનીસીપાલીટી કબજો લઈ શકે છે.

(૫) દુકાન ભાડે રાખનાર ઈસમ દુકાન પેટા ભાડવાતને આપી શકશે નહી અગરતો ભાડવાતને હકક, ગીરો, દાન, વીલ, બક્ષીસ, અગર બીજી કોઈપણ રીતે બીજાને આપી શકશે નહી તેમ છતાં પણ આ શરતોનો ઉલ્લંઘન કરી મ્યુની.ની લેખીત પરવાનગી સિવાય દુકાન બીજાને આપવામાં આવશે અગર પોતાની સાથે બીજાને પેટા ભાગીદાર તરીકે મ્યુની.ની લેખીત સંમતી સિવાય રાખવામાં આવશે તો મ્યુની. તે દુકાન ખાલી કરાવશે અથવા મ્યુની. જે કાંઈ નિર્ણય લેશે તે નિર્ણય ભાડવાતને તથા લાગતા વળગતાને બંધનકર્તા રહેશે.

(૬) સદર દુકાન રાખનારે અંગ્રેજી મહીનાની (૧)પહેલી તારીખથી (૧૮) અઢારમી તારીખ સુધીમાં એડવાન્સ લાયસન્સ ફી નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાની રહેશે. મુદતમાં લાયસંસ ફી નહી ભરે તો લાયસન્સ ફી માં દશ(૧૦)ટકા પેનલ્ટી આપવાની રહેશે. પરંતુ જયાં પેનલ્ટીની શરત કરારમાં હશે તો ત્યાં મુજબની શરતનો અમલ ચાલુ રહેશે. જયાં શરત ના હોય ત્યાં દશ(૧૦)ટકા પેનલ્ટી આપવાની રહેશે. તેમજ કોઈપણ ત્રણ (૩) માસની લાયસન્સ ફી બાકી રહેશે તો નગરપાલિકા લાયસન્સનો કરાર રદ કરી શકશે અને નગરપાલિકા અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર કબજો મેળવવા / લેવા હકકદાર રહેશે

(૭) સદર દુકાનની લાયસન્સનો કરાર અંગ્રેજી નવ (૦૯) વર્ષની મુદત માટે રહેશે અને ૦૯ (નવ) વર્ષ પુર્ણ થયા પહેલા જે તે દુકાનદારે લાયસંસ રીન્યુ કરવા અંગેની જવાબદારી રહેશે. છતાં પણ તેમુજબ નહી વર્તનાર સામે આ શરતનો ભંગ થયેથી દુકાનનો કબજો પરત લેવા નગરપાલિકા હકકદાર રહેશે.

(૮) સદર દુકાન હરાજીથી આપેલ દુકાન નવ (૦૯) વર્ષ બાદ પુનઃરીન્યુ કરવા માટેની લાયસન્સ ફી નો ૨૫ (પચીસ) ટકાનો વધારો કરેલ છે. તે લાયસન્સી અંગ્રેજી દર બે (૦૨)વર્ષ બાદ માસીક લાયસન્સ ફી માં દશ (૧૦) ટકાનો વધારો કરવામાં આવશે.

(૯) સદર દુકાનની ઉપરનો કારપેટ એરીયા નગરપાલિકા માલીકીનો રહેશે અને દુકાનની ઉપરનો કારપેટ એરીયા નગરપાલિકાની માલીકી અને કબજાનો રહેશે.

(૧૦) લાયસંસદાર ભવિષ્યમાં દુકાન ટ્રાન્સફર કરવા ઈચ્છે તો તેની નામ ટ્રાન્સફર ફી રૂપીયા.૨૫,૦૦૦/– તથા જે દુકાનની માસીક લાયસન્સ ફી હોય તેને પચાસ ગુણતાં રૂા.૨૫,૦૦૦/– કરતાં વધારે થતી હોય તે દુકાનની ટ્રાન્સફર ફી રૂા. ૫૦,૦૦૦/– તથા જે તે વર્તમાન સમયે જે લાયસન્સ ફી હશે તેમાં ૨૫ (પચ્ચીસ) ટકાનો વધારો

થશે તથા વારસાઈથી દુકાનમાં નામ ટ્રાન્સફર ફી ના રૂપીયા.૫૦૦૦/–પાંચ હજાર પુરા તથા દુકાનમાંથી ભાગીદાર નામ કમી કરવાના રૂપીયા.૫૦૦૦/– આપવાના રહેશે જે કોઈ પોલીસી નગરપાલિકા વખતો વખત નકકી કરે તે ભરી અન્યને નામે ટ્રાન્સફર કરી શકશે અને તે મુજબનો જરૂરી કરાર ટ્રાન્સફર કરાવનાર ઈસમે – ભોગવવાનો રહેશે.

(૧૧) લાયસન્સ ફી થી આપેલ દુકાનમાં નગરપાલિકાની પ્રોપર્ટી અથવા જાહેર હીતને કોઈ પણ જાતનું નુકશાન થાય તેવો કોઈપણ પ્રકારનો ધંધો કે વ્યવસાય કરવા – દેવામાં આવશે નહી અને કરી શકશે પણ નહીં.

(૧૨) હાલમાં હોય તે તેમજ ભવિષ્યમાં નવા પડે અગર ફેરફારથી વધે તેવા તમામ પ્રકારના મ્યુની.ના તથા કેન્દ્ર / રાજય સરકારશ્રી તરફથી જાહેર કરવામાં આવે તે તમામ વેરાઓ ભરવાની જવાબદારી લાયસંસ ફી થી રાખનાર ઈસમની રહેશે.

(૧૩) દુકાનની અંદર સમાજ વિરૂધ્ધ કાંઈપણ પ્રવૃત્તિ કરવા દેવામાં આવશે નહીં. સદરહુ પ્રવૃત્તિ સમાજ વિરૂધ્ધ છે કે નહી તે અંગે મ્યુની. નો નિર્ણય છેવટનો ગણાશે.

(૧૪) દુકાન લાયસંસ ફી થી રાખનારે અવિભાજય શરતોથી દુકાન લાયસંસ ફી થી લેવાની છે અને ધારણ કરવાની છે.

(૧૫) સદર લાયસંસ ફી થી આપેલ દુકાનમાં નુકશાન થાય તેવું કૃત્ય લાયસંસદાર કરી શકશે નહીં તેમ છતાં પણ નુકશાન કરેલું માલુમ પડશે તો નુકશાનીના નાણાં અંગે લાયસંસદાર જવાબદાર રહેશે. તે અંગેના નુકશાનીની તમામ રકમ નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાના રહેશે.

(૧૬) લાયસંસનો કરાર કરાવવાનો તમામ ખર્ચ જેવો કે સ્ટેમ્પ ખર્ચ, લખામણી ફી વિગેરે લાયસન્સદારે ભોગવવાનો રહેશે. તે અંગે નગરપાલિકાએ કોઈપણ જાતનો ખર્ચ કરવાનો રહેશે નહીં.

(૧૭) ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિમય ૧૯૬૩ નીચે જે રીતે ટેક્ષ વસુલાત કરી શકાય છે તે રીતે લાયસન્સ ફી ની રકમ પણ ટેક્ષ છે તેમ ગણી નગરપાલિકા વસુલ કરી શકશે અને તે બાબતમાં લાયસન્સ ફી થી રાખનારની કોઈ તકરાર ચાલશે નહી.

(૧૮) આ દુકાનમાં હોટેલ, વીશી ભઠ્ઠીઓનો વેપાર તથા સગડી વિગેરે વાપરી તેઓ કોઈ ધંધો મ્યુનીસીપાલીટીની સંમતી સિવાય લાયસન્સફી થી રાખનાર કરી શકશે નહીં.

(૧૯) નગરપાલિકાની લેખીત પરવાનગી સિવાય દુકાનમાં રીપેરીંગકામ, રંગકામ, સુધારો-વધારો કરી શકાશે નહીં અને તે અંગેનો જે કોઈ ખર્ચ આવે તે તમામ ખર્ચ લાયસંસ–દારે પોતાને ભોગવવાનો રહેશે. અને આ અંગે નગરપાલિકાની લેખીત મંજુરી લીધા બાદ જ કામ કરવાનું રહેશે.

(૨૦) દુકાન લાયસંસ ફી થી રાખનાર ભાગીદારી પેઢી હશે તેવા પ્રસંગે ભાગીદારો પૈકી જે કોઈ ભાગીદાર ધંધો છોડી દે અથવા ભાગીદાર જાય ત્યારે બાકી રહેતા ભાગીદારો પાસે આ દુકાન બાકી મુદત માટે રહેવા દેવામાં આવશે. પરંતુ આવા પ્રસંગે તેઓએ નવેસરથી નીયમ મુજબનો કરાર તેમના ખર્ચે કરી આપવાનો રહેશે અને તે કરાર ન કરે ત્યાં સુધીની જવાબદારી તમામ ભાગીદારો અથવા તો પૈકીના કોઈ ઈસમની – રહેશે.

(૨૧) દુકાન લાયસંસફી થી રાખનાર શખ્સ અગર તેનો ભાગીદાર અથવા તેમનો નોકર મ્યુની. એ ઠરાવેલ શરતો પૈકી કોઈપણ શરતોનું ભંગ કરે તો મ્યુની. દુકાનનો કબજો કોઈપણ જાતની નોટીસ આપ્યા સિવાય પરત લેવાનો અધિકાર છે.

(૨૨) નગરપાલિકાના એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૮૬ તારીખ.૧૭–૦૫–૨૦૦૦ ના રોજ કરેલ શરતોમાં આ શરતમાં ન આવતી તમામ શરતો લાગુ પડશે તે મુજબ બીજી તરફવાળાએ અમલ કરવાનો રહેશે.

(૨૩) નગરપાલિકાના એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૩૪૧ તારીખ.૧૯–૦૧–૨૦૧૬ ના રોજ કરેલ શરતોમાં આ શરતોમાં ન આવતી તમામ શરતો અને વિગતો લાગુ પડશે.

(૨૪) સદર દુકાનની લાયસન્સનો કરાર અંગ્રેજી નવ (૦૯) વર્ષની મુદત માટે રહેશે.

(૨૫) સદર દુકાનમાં બીજી તરફવાળાથી સળગી ઉઠે તેવા જવાળાગ્રાહી પદાર્થો વિ. ભરી શકાશે નહી તેમજ ધંધો કરી શકાશે નહી તેમ કરો પણ દુકાનને કાંઈપણ નુકશાન કરવામાં આવશે તો તેની નુકશાનીના નાણાં એક તરફવાળાને ભરપાઈ કરવા માટે બીજી તરફવાળા જવાબદાર રહેશે.

(૨૬) સદરુહ મીલકતનો કબજો મ્યુની. ને કોઈપણ સંજોગોમાં કરારની મુદત દરમ્યાન લેવાનું વ્યાજબી જણાય તો મીલકતનો કબજો ગુજરાત મ્યુની. એકટ ધારાની રૂઈએ લેવા મ્યુની. ને હકક છે.

(૨૭) કરારની મુદત પુરી થયા બાદ મીલકતનો કબજો અમો બીજી તરફવાળા એક તરફ

વાળાને હવાલે કરીશું અને એક તરફવાળાને લેખીત સંમતી સિવાય કબજો રાખીશું નહી અને તેવા પ્રસંગે ભાડા ચીઠ્ઠીનો નવો કરાર અમો બીજી તરફવાળા કરી આપવા જવાબદાર છીએ.

(૨૮) આ સિવાય કોઈપણ વધારાની શરત ઉમેરવાની થાય તો નગરપાલિકા તેવી શરતો ઉમેરી શકશે. તે મુજબ વર્તવાની લાયસન્સીની જવાબદારી રહેશે.

(૨૯) ઉપરની શરતો પૈકીની કોઈપણ શરતનું અમો બીજી તરફવાળા ભંગ કરીએ તો તેવે પ્રસંગે એક તરફ વાળા અમો બીજી તરફવાળાએ લાયસંસ ફી થી રાખેલી મીલકતનો કબજો કાયદા મુજબ મ્યુનીસીપાલીટી ના ધારાધોરણ મુજબ કબજો લેવા એક તરફ–વાળાને અધિકાર છે અને તે અંગે થતાં તમામ ખર્ચ અમો બીજી તરફવાળા એક તરફ વાળાને વસુલ આપવા જવાબદાર છીએ પરંતુ તે પ્રસંગે મ્યુનીસીપાલટી એ તેની લેણી રકમ કાપી બાકી રહેતી ડીપોઝીટની રકમ પરત કરવાની રહેશે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય
ચેરમેન
એકઝીકયુટીવ કમીટી
ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ
સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ
સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી
સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા
સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા
સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી
સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ
સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા
સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા

એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૨૧૮..

તારીખ.૨૨–૦૮–૨૦૧૬

ઉપરોકત રીપોર્ટની વિગત વંચાણમાં લેતા લાલ દરવાજા પાસ આવેલ વીર સાવરકર શોપીગ સેન્ટરની ગ્રાઉન્ડ ફલોર દુકાન નંબર.૧૨ જેનો મ્યુની.બ્લોક નંબર ૪૦૩૯૧/કે૧૨ વાળી હાલમાં (૧) નાઝીયા મોહંમદસોએબ શેખ રહેવાસી. ફુરજા મુ. ખંભાત તા. ખંભાત જી. આણંદ ના નામે ચાલે છે સદર દુકાન તેઓ (૧) રમેશચંદ્ર ભગવાનદાસ તૈલી રહેવાસી વાણીયાપોળ, લાલ દરવાજા, ખંભાત નામે ટ્રાન્સફર કરવા એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ – નંબર.૩૩૦ તારીખ.૨૦–૧૨–૨૦૧૩ જેનો જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નંબર. ૫૩ તારીખ.– ૩૦–૦૧–૨૦૧૪ની પોલીસી મુજબ દુકાનમાં નામ કમી કરવાની ફી રૂપીયા. ૨૫,૦૦૦/– ભરવાની શરતે દુકાન રમેશચંદ્ર ભગવાનદાસ તૈલી રહેવાસી વાણીયાપોળ, લાલ દરવાજા, ખંભાતના નામે નીચેની શરતોને આધીન ટ્રાન્સફર કરવા મંજુર.

શ ર તો

(૧) સદર દુકાનો માસીક લાયસન્સ ફી થી આપેલ છે.

(૨) સદર દુકાનનો લાયસન્સનો મહીનો દર અંગ્રેજી મહીનાની પહેલી(૧)તારીખે શરૂ થઈ તે જ મહીનાની આખર તારીખે પુરો થયેલો ગણાવાનો છે.

(૩) સદર દુકાનનું માસિક લાયસંસ ફી રૂપીયા.<u>૫૦૦/– અંકે રૂપીયા પાંચસો પુરા –</u> પ્રમાણે નકકી કરવામાં આવ્યું છે.

(૪) માસીક લાયસંસ ફી નિયમસર ચઢે ચઢયું આપવાનું રહેશે અને તે મુજબના ના આપે તો મ્યુનીસીપાલીટી કબજો લઈ શકે છે.

(૫) દુકાન ભાડે રાખનાર ઈસમ દુકાન પેટા ભાડવાતને આપી શકશે નહી અગરતો ભાડવાતને હકક, ગીરો, દાન, વીલ, બક્ષીસ, અગર બીજી કોઈપણ રીતે બીજાને આપી શકશે નહી તેમ છતાં પણ આ શરતોનો ઉલ્લંઘન કરી મ્યુની.ની લેખીત પરવાનગી સિવાય દુકાન બીજાને આપવામાં આવશે અગર પોતાની સાથે બીજાને પેટા ભાગીદાર તરીકે મ્યુની.ની લેખીત સંમતી સિવાય રાખવામાં આવશે તો મ્યુની. તે દુકાન ખાલી કરાવશે અથવા મ્યુની. જે કાંઈ નિર્ણય લેશે તે નિર્ણય ભાડવાતને તથા લાગતા વળગતાને બંધનકર્તા રહેશે.

(૬) સદર દુકાન રાખનારે અંગ્રેજી મહીનાની (૧)પહેલી તારીખથી (૧૮) અઢારમી તારીખ સુધીમાં એડવાન્સ લાયસન્સ ફી નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાની રહેશે. મુદતમાં લાયસંસ ફી નહી ભરે તો લાયસન્સ ફી માં દશ(૧૦)ટકા પેનલ્ટી આપવાની રહેશે. પરંતુ જયાં પેનલ્ટીની શરત કરારમાં હશે તો ત્યાં મુજબની શરતનો અમલ ચાલુ રહેશે. જયાં શરત ના હોય ત્યાં દશ(૧૦)ટકા પેનલ્ટી આપવાની રહેશે. તેમજ કોઈપણ ત્રણ (૩) માસની લાયસન્સ ફી બાકી રહેશે તો નગરપાલિકા લાયસન્સનો કરાર રદ કરી શકશે અને નગરપાલિકા અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર કબજો મેળવવા / લેવા હકકદાર રહેશે

(૭) સદર દુકાનની લાયસન્સનો કરાર અંગ્રેજી નવ (૦૯) વર્ષની મુદત માટે રહેશે અને ૦૯ (નવ) વર્ષ પુર્ણ થયા પહેલા જે તે દુકાનદારે લાયસંસ રીન્યુ કરવા અંગેની જવાબદારી રહેશે. છતાં પણ તેમુજબ નહી વર્તનાર સામે આ શરતનો ભંગ થયેથી દુકાનનો કબજો પરત લેવા નગરપાલિકા હકકદાર રહેશે.

(૮) સદર દુકાન હરાજીથી આપેલ દુકાન નવ (૦૯) વર્ષ બાદ પુનઃરીન્યુ કરવા માટેની લાયસન્સ ફી નો ૨૫ (પચીસ) ટકાનો વધારો કરેલ છે. તે લાયસન્સી અંગ્રેજી દર બે (૦૨)વર્ષ બાદ માસીક લાયસન્સ ફી માં દશ (૧૦) ટકાનો વધારો કરવામાં આવશે.

(૯) સદર દુકાનની ઉપરનો કારપેટ એરીયા નગરપાલિકા માલીકીનો રહેશે અને દુકાનની ઉપરનો કારપેટ એરીયા નગરપાલિકાની માલીકી અને કબજાનો રહેશે.

(૧૦) લાયસંસદાર ભવિષ્યમાં દુકાન ટ્રાન્સફર કરવા ઈચ્છે તો તેની નામ ટ્રાન્સફર ફી રૂપીયા.૨૫,૦૦૦/– તથા જે દુકાનની માસીક લાયસન્સ ફી હોય તેને પચાસ ગુણતાં રૂા.૨૫,૦૦૦/– કરતાં વધારે થતી હોય તે દુકાનની ટ્રાન્સફર ફી રૂા. ૫૦,૦૦૦/– તથા જે તે વર્તમાન સમયે જે લાયસન્સ ફી હશે તેમાં ૨૫ (પચ્ચીસ) ટકાનો વધારો થશે તથા વારસાઈથી દુકાનમાં નામ ટ્રાન્સફર ફી ના રૂપીયા.૫૦૦૦/–પાંચ હજાર પુરા તથા દુકાનમાંથી ભાગીદાર નામ કમી કરવાના રૂપીયા.૫૦૦૦/– આપવાના રહેશે જે કોઈ પોલીસી નગરપાલિકા વખતો વખત નકકી કરે તે ભરી અન્યને નામે ટ્રાન્સફર કરી શકશે અને તે મુજબનો જરૂરી કરાર ટ્રાન્સફર કરાવનાર ઈસમે – ભોગવવાનો રહેશે.

(૧૧) લાયસન્સ ફી થી આપેલ દુકાનમાં નગરપાલિકાની પ્રોપર્ટી અથવા જાહેર હીતને કોઈ પણ જાતનું નુકશાન થાય તેવો કોઈપણ પ્રકારનો ધંધો કે વ્યવસાય કરવા – દેવામાં આવશે નહી અને કરી શકશે પણ નહીં.

(૧૨) હાલમાં હોય તે તેમજ ભવિષ્યમાં નવા પડે અગર ફેરફારથી વધે તેવા તમામ પ્રકારના મ્યુની.ના તથા કેન્દ્ર / રાજય સરકારશ્રી તરફથી જાહેર કરવામાં આવે તે તમામ વેરાઓ ભરવાની જવાબદારી લાયસંસ ફી થી રાખનાર ઈસમની રહેશે.

(૧૩) દુકાનની અંદર સમાજ વિરૂધ્ધ કાંઈપણ પ્રવૃત્તિ કરવા દેવામાં આવશે નહીં. સદરહુ પ્રવૃત્તિ સમાજ વિરૂધ્ધ છે કે નહી તે અંગે મ્યુની. નો નિર્ણય છેવટનો ગણાશે.

(૧૪) દુકાન લાયસંસ ફી થી રાખનારે અવિભાજય શરતોથી દુકાન લાયસંસ ફી થી લેવાની છે અને ધારણ કરવાની છે.

(૧૫) સદર લાયસંસ ફી થી આપેલ દુકાનમાં નુકશાન થાય તેવું કૃત્ય લાયસંસદાર કરી શકશે નહીં તેમ છતાં પણ નુકશાન કરેલું માલુમ પડશે તો નુકશાનીના નાણાં અંગે લાયસંસદાર જવાબદાર રહેશે. તે અંગેના નુકશાનીની તમામ રકમ નગરપાલિકામાં જમા કરાવવાના રહેશે.

(૧૬) લાયસંસનો કરાર કરાવવાનો તમામ ખર્ચ જેવો કે સ્ટેમ્પ ખર્ચ, લખામણી ફી વિગેરે લાયસન્સદારે ભોગવવાનો રહેશે. તે અંગે નગરપાલિકાએ કોઈપણ જાતનો ખર્ચ કરવાનો રહેશે નહીં.

(૧૭) ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિમય ૧૯૬૩ નીચે જે રીતે ટેક્ષ વસુલાત કરી શકાય છે તે રીતે લાયસન્સ ફી ની રકમ પણ ટેક્ષ છે તેમ ગણી નગરપાલિકા વસુલ કરી શકશે અને તે બાબતમાં લાયસન્સ ફી થી રાખનારની કોઈ તકરાર ચાલશે નહી.

(૧૮) આ દુકાનમાં હોટેલ, વીશી ભઠ્ઠીઓનો વેપાર તથા સગડી વિગેરે વાપરી તેઓ કોઈ ધંધો મ્યુનીસીપાલીટીની સંમતી સિવાય લાયસન્સફી થી રાખનાર કરી શકશે નહીં.

(૧૯) નગરપાલિકાની લેખીત પરવાનગી સિવાય દુકાનમાં રીપેરીંગકામ, રંગકામ, સુધારો-વધારો કરી શકાશે નહીં અને તે અંગેનો જે કોઈ ખર્ચ આવે તે તમામ ખર્ચ લાયસંસ–દારે પોતાને ભોગવવાનો રહેશે. અને આ અંગે નગરપાલિકાની લેખીત મંજુરી લીધા બાદ જ કામ કરવાનું રહેશે.

(૨૦) દુકાન લાયસંસ ફી થી રાખનાર ભાગીદારી પેઢી હશે તેવા પ્રસંગે ભાગીદારો પૈકી જે કોઈ ભાગીદાર ધંધો છોડી દે અથવા ભાગીદાર જાય ત્યારે બાકી રહેતા ભાગીદારો પાસે આ દુકાન બાકી મુદત માટે રહેવા દેવામાં આવશે. પરંતુ આવા પ્રસંગે તેઓએ નવેસરથી નીયમ મુજબનો કરાર તેમના ખર્ચે કરી આપવાનો રહેશે અને તે કરાર ન કરે ત્યાં સુધીની જવાબદારી તમામ ભાગીદારો અથવા તો પૈકીના કોઈ ઈસમની રહેશે

(૨૧) દુકાન લાયસંસફી થી રાખનાર શખ્સ અગર તેનો ભાગીદાર અથવા તેમનો નોકર મ્યુની. એ ઠરાવેલ શરતો પૈકી કોઈપણ શરતોનું ભંગ કરે તો મ્યુની. દુકાનનો કબજો કોઈપણ જાતની નોટીસ આપ્યા સિવાય પરત લેવાનો અધિકાર છે.

(૨૨) નગરપાલિકાના એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૮૬ તારીખ.૧૭–૦૫–૨૦૦૦ ના રોજ કરેલ શરતોમાં આ શરતમાં ન આવતી તમામ શરતો લાગુ પડશે તે મુજબ બીજી તરફવાળાએ અમલ કરવાનો રહેશે.

(૨૩) નગરપાલિકાના એકઝીકયુટીવ કમીટી ઠરાવ નંબર.૩૪૧તારીખ.૧૯–૦૧–૨૦૧૬ ના રોજ કરેલ શરતોમાં આ શરતોમાં ન આવતી તમામ શરતો અને વિગતો લાગુ પડશે

(૨૪) સદર દુકાનની લાયસન્સનો કરાર અંગ્રેજી નવ (૦૯) વર્ષની મુદત માટે રહેશે.

(૨૫) સદર દુકાનમાં બીજી તરફવાળાથી સળગી ઉઠે તેવા જવાળાગ્રાહી પદાર્થો વિ. ભરી શકાશે નહી તેમજ ધંધો કરી શકાશે નહી તેમ કરો પણ દુકાનને કાંઈપણ નુકશાન કરવામાં આવશે તો તેની નુકશાનીના નાણાં એક તરફવાળાને ભરપાઈ કરવા માટે બીજી તરફવાળા જવાબદાર રહેશે.

(૨૬) સદરુહ મીલકતનો કબજો મ્યુની. ને કોઈપણ સંજોગોમાં કરારની મુદત દરમ્યાન લેવાનું વ્યાજબી જણાય તો મીલકતનો કબજો ગુજરાત મ્યુની. એકટ ધારાની રૂઈએ લેવા મ્યુની. ને હકક છે.

(૨૭) કરારની મુદત પુરી થયા બાદ મીલકતનો કબજો અમો બીજી તરફવાળા એક તરફ વાળાને હવાલે કરીશું અને એક તરફવાળાને લેખીત સંમતી સિવાય કબજો રાખીશું નહી અને તેવા પ્રસંગે ભાડા ચીઠ્ઠીનો નવો કરાર અમો બીજી તરફવાળા કરી આપવા જવાબદાર છીએ.

(૨૮) આ સિવાય કોઈપણ વધારાની શરત ઉમેરવાની થાય તો નગરપાલિકા તેવી શરતો

ઉમેરી શકશે. તે મુજબ વર્તવાની લાયસન્સીની જવાબદારી રહેશે.

(૨૯) ઉપરની શરતો પૈકીની કોઈપણ શરતનું અમો બીજી તરફવાળા ભંગ કરીએ તો તેવે પ્રસંગે એક તરફ વાળા અમો બીજી તરફવાળાએ લાયસંસ ફી થી રાખેલી મીલકતનો કબજો કાયદા મુજબ મ્યુનીસીપાલીટી ના ધારાધોરણ મુજબ કબજો લેવા એક તરફ-વાળાને અધિકાર છે અને તે અંગે થતાં તમામ ખર્ચ અમો બીજી તરફવાળા એક તરફ વાળાને વસુલ આપવા જવાબદાર છીએ પરંતુ તે પ્રસંગે મ્યુનીસીપાલટી એ તેની લેણી રકમ કાપી બાકી રહેતી ડીપોઝીટની રકમ પરત કરવાની રહેશે.

સહી. યોગેશકુમાર બેચરલાલ ઉપાધ્યાય

ચેરમેન

એકઝીકયુટીવ કમીટી

ખંભાત નગરપાલિકા, ખંભાત

સહી. વસંતલાલ ચીમનલાલ પટેલ

સહી. પ્રકાશભાઈ નટવરલાલ પટેલ

સહી. અશોકભાઈ રતીલાલ ખલાસી

સહી. શારદાબેન જીતેન્દ્રભાઈ રાણા

સહી. ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ બારૈયા

સહી. સુમિત્રાબેન રણછોડભાઈ માછી

સહી. શીલ્પાબેન રાજેશભાઈ પટેલ

સહી. રોહીતભાઈ ઠાકોરલાલ ખારવા

સહી. નગીનભાઈ રતીલાલ મહીડા